

ΑΔΕΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΩΝ & ΣΥΝΑΦΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Μ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ



Διεύθυνση Αδειοδότησης Επιχειρήσεων &
Επιχειρηματικών Πάρκων

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΜΑΙΟΣ 2019

1. ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

Στάδια Αδειοδότησης

Στάδιο Εγκατάστασης

- Έγκριση Εγκατάστασης
- Γνωστοποίηση Εγκατάστασης



Στάδιο Λειτουργίας

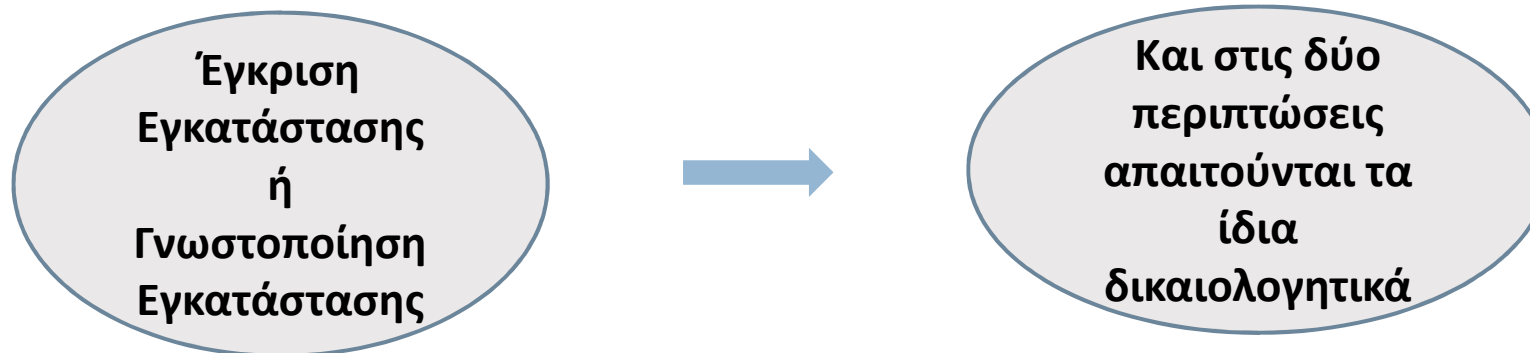
- Γνωστοποίηση Λειτουργίας
- Έγκριση Λειτουργίας



1. ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

Στάδιο Εγκατάστασης

- Σχεδιασμός της μεταποιητικής δραστηριότητας
- Κρίση περί χωροθέτησης
- Επιτρέπεται ή όχι από τις χρήσεις γης?



1. ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

(1): ΠΟΤΕ ΕΧΩ ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΙ ΠΟΤΕ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ?

Το σύνολο των δραστηριοτήτων υπάγονται σε καθεστώς έγκρισης εγκατάστασης εκτός των ακολούθων περιπτώσεων που υπάγονται σε γνωστοποίηση εγκατάστασης

- οι δραστηριότητες της παρ. 1 του άρθρου 19 του ν. 3982/2011, (πχ εργαστήρια αποθήκες χαμηλής όχλησης κλπ) που δεν υπάγονται στις περιπτώσεις του 19.2.
- οι δραστηριότητες που εγκαθίστανται, εκσυγχρονίζονται ή επεκτείνονται σε περιοχές που καθορίζονται γενικές κατηγορίες χρήσεων γης βιομηχανίας - βιοτεχνίας από Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια (ΓΠΣ), Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) και Τοπικά Χωρικά Σχέδια (ΤΧΣ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο προεδρικό διάταγμα της παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 1561/ 1985 (Α' 148).

Σημείωση: Η άδεια εγκατάστασης αφορά μόνο την δυνατότητα χωροθέτηση της δραστηριότητας και εκδίδεται κυρίως με βάση τις χρήσεις γης. Δεν έχει τεχνική κρίση παρά μόνο στην περίπτωση που θα πρέπει να εφαρμοστεί η οδηγία SEVESO. Επίσης εκδίδεται για το σύνολο του βαθμού της όχλησης και δεν χρειάζεται να εκδοθεί ξανά για εκσυγχρονισμό εντός του βαθμού της όχλησης



1. ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

Ως προς το Περιεχόμενο

- Η Άδεια εγκατάστασης αντικαθίσταται από την έγκριση εγκατάστασης εξετάζοντας τη **δραστηριότητα , την όχληση και τις χρήσεις γης** σε συνδυασμό με τη βιομηχανική νομοθεσία
- Χορηγείται για το ανώτατο όριο της όχλησης στο οποίο κατατάσσεται η δραστηριότητα

Οφέλη

Ταχύτητα: Fast Track διαδικασία (δυνατότητα μηχανολογικού εκσυγχρονισμού της μονάδας)

Διάρκεια: Αύξηση ετών από 3 (+3 έτη με παράταση) σε 5(+5 με παράταση) για την υλοποίηση της μονάδας

Προστασία έναντι αλλαγών των χρήσεων γης



1. ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

Στάδιο Λειτουργίας

Σε αυτό το στάδιο έχει ολοκληρωθεί η υλοποίηση του σχεδιασμού και η κατασκευή της μονάδας και η δραστηριότητα είναι έτοιμη να λειτουργήσει.



**Έγκριση λειτουργίας ή Γνωστοποίηση λειτουργίας
Και στις δύο περιπτώσεις απαιτούνται τα ίδια
δικαιολογητικά**

1. ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

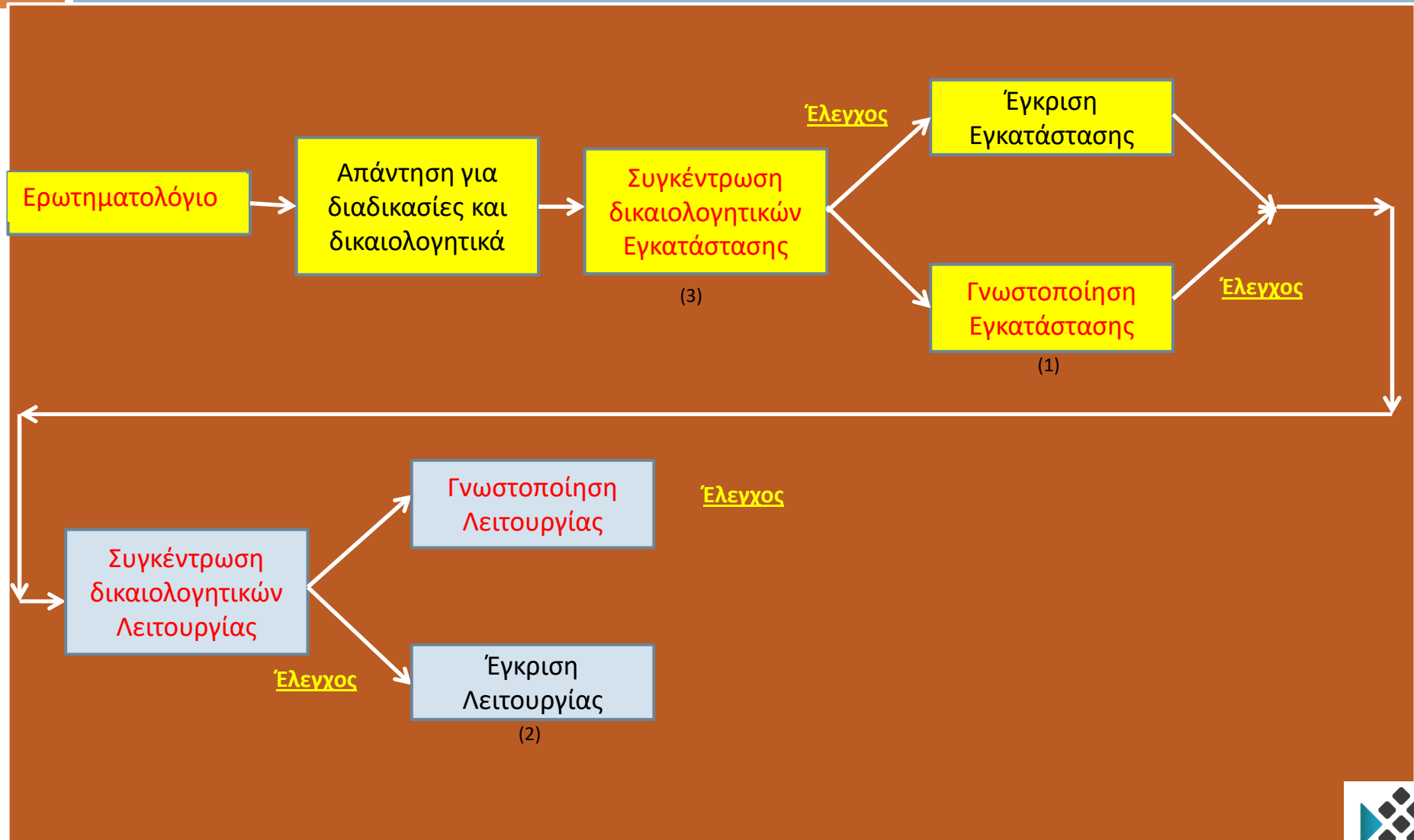
(2): ΠΟΤΕ ΕΧΩ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΠΟΤΕ ΕΓΚΡΙΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ?

Το σύνολο των δραστηριοτήτων υπάγονται σε καθεστώς γνωστοποίησης λειτουργίας εκτός των ακόλουθων περιπτώσεων που υπάγονται σε έγκριση λειτουργίας

- ίδρυσης, επέκτασης ή εκσυγχρονισμού εγκαταστάσεων με ΚΑΔ 49.50, καθώς και των δραστηριοτήτων του άρθρου 17 του ν. 4442/2016 (Α` 123) που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της κοινής υπουργικής απόφασης 172058/11.2.2016 (Β` 354) και του ν. 4409/2016 (Α` 36),
- στις περιπτώσεις ίδρυσης εγκαταστάσεων που κατατάσσονται στην κατηγορία Α1 ή που λόγω προσθήκης δραστηριότητας κατατάσσονται για πρώτη φορά στην κατηγορία Α1 ή λόγω μηχανολογικού εκσυγχρονισμού κατατάσσονται από κατηγορία Β' σε κατηγορία Α1
- στις περιπτώσεις ίδρυσης εγκαταστάσεων που κατατάσσονται στην κατηγορία Α2 ή των εγκαταστάσεων που μετά από εκσυγχρονισμό ή επέκταση κατατάσσονται για πρώτη φορά στην κατηγορία Α2 (μέχρι την Μαρτίου 2020, μετά γνωστοποίηση)



2. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ



3. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

- Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) ή απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ).
- Σε περίπτωση λειτουργίας της δραστηριότητας εντός πολυώροφης οικοδομής, Υ.Δ. του ιδιοκτήτη του χώρου.
- Σε περίπτωση που η δραστηριότητα εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της ΚΥΑ 172058/2016 (Β' 354) (SEVESO), φάκελος κοινοποίησης ή μελέτη ασφαλείας, κατά τις διακρίσεις της ως άνω ΚΥΑ.
- Γνώμη Υπηρεσιών, εφόσον αυτή απαιτείται στη συγκεκριμένη περιοχή ή για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα, από τα περιοριστικά αναφερόμενα στο σημείο Α του πίνακα του Παραρτήματος του Ερωτηματολογίου. Έλεγχος αποστάσεων του σημείου Β Του ερωτηματολογίου



4. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

- Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό (Τοπογραφικό διάγραμμα, περιγραφή δραστηριότητας, κάτοψη χώρου με τα μηχανήματα)
- Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου κλπ
- Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ).
- Άδεια Δόμησης/τακτοποιήσεις
- Πιστοποιητικό πυρασφάλειας
- Πιστοποιητικό της Δ3
- Υ.Δ. για την λειτουργία εφεδρικού Η/Ζ
- Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης
- Άδεια χρήσης νερού, στην περίπτωση χρήσης νερού από γεώτρηση για βιοτεχνική χρήση
- Έγκριση κτηνιατρικής κλπ





THANK YOU
FOR
YOUR
ATTENTION
ANY QUESTIONS?

