

ΚΤΙΡΙΟ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΡΙΗΜΕΡΟ
ΔΙΑΛΕΞΕΙΣ | ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΕΙΣ | ΕΚΘΕΣΗ ΥΛΙΚΩΝ
20|21 & 22 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2011



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

03 _____ ΤΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

04 _____ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΡΙΗΜΕΡΟ _ ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

05 _____ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΥ ΤΡΙΗΜΕΡΟΥ _ ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

10 _____ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΣΤΙΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ

42 _____ ΜΕΓΑΛΗ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΗ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ ΣΤΗ ΛΑΡΙΣΑ _ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΑΜΟΙΒΕΣ

14 _____ ΤΟ ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΑΝΤΙΛΗΨΗ

45 _____ ΑΙΜΟΔΟΣΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ 1 | 11 | 11

15 _____ ΕΘΕΛΟΝΤΙΚΗ ΑΙΜΟΔΟΣΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

15. ΑΛΛΑΓΗ ΣΤΗΝ ΠΛΗΡΩΜΗ ΝΟΣΗΛΙΩΝ ΤΟΥ ΤΣΜΕΔΕ

16 ΜΕ ΑΦΟΡΜΗ ΤΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΚΑ ΓΙΑ ΤΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ

47 _____ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΜΗΤΡΩΩΝ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

48 _____ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ _ ΑΝΤΙΣΥΝΤΑΓΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΞΟΝΤΩΤΙΚΗ ΓΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΕΣ ΦΟΡΕΙΣ ΠΡΑΚΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΜΕ ΑΙΦΙΝΙΔΙΑΣΤΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΑΝΕΝΕΡΓΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΑΡΘΡΟΥ

49 _____ ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

20 _____ ΣΤΗΝ ΜΝΗΜΗ ΤΟΥ ΓΙΑΝΝΗ ΛΑΤΣΙΟΥ

24 _____ ΗΜΕΡΙΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΓΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ

22 — ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΚΑΙ ΞΕΝΑΓΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΤΟΥ ΤΕΕ _ ΜΕ ΠΡΩΤΟΠΟΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΖΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΛΑΡΙΣΑ ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ "ΠΛΑΤΕΙΑ" _ ΜΕ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΤΟ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ ΤΟΥ 2012

24 _____ ΣΕ ΕΚΘΕΣΗ ΖΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΣΤΗΝ ΠΙΝΑΚΟΘΗΚΗ _ΛΑΡΙΣΑΙΟΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ - ΕΙΚΑΣΤΙΚΟΙ _ ΕΓΚΑΙΝΙΑΣΤΗΚΕ ΜΕ ΟΜΙΛΙΑ ΤΟΥ ΓΝΩΣΤΟΥ ΕΙΚΑΣΤΙΚΟΥ Γ. ΛΑΖΟΓΚΑ

ΤΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ



“Πρέπει, και θα αντιδράσουμε”

Διανύουμε μία περίοδο όπου, «όλοι και όλα δοκιμάζονται». Δεν θα έλεγα ότι, «χάνεται η Ελλάδα». Το αντίθετο μάλιστα, η Ελλάδα «πάει –και πρέπει- να βρει τον καλύτερο εαυτό της». Να «γκρεμίσει» κάθε τι σαθρό, στην κοινωνία, στην οικονομία, στην νοοτροπία. Αλλά, για να γράψει κάποιος Ιστορία, απαιτείται «λευκή σελίδα». Και αυτό τελικά είναι το πιο δύσκολο. Η «λευκή σελίδα» απαιτεί συγκρουσιακή λογική και τακτική. Ακόμα και με τον «ίδιο μας τον εαυτό». Το «παλαιομοδίτικο» πολιτικό σύστημα της Μεταπολίτευσης έχει «χρεοκοπήσει» στη συνείδηση του κόσμου. Το ίδιο και οι «παλαιομοδίτικοι» συνδικαλιστικοί «ανεργμάτιστοι τακτικισμοί». Και πάνω από όλα, έχει «χρεοκοπήσει» το «αναπτυξιακό μοντέλο» της «δανειζόμενης ευμάρειας» και της «προνομιακής νομενκλατούρας».

Η Ελλάδα, έχει «πλουτοπαραγωγικές πηγές». Και πρώτιστα, σ' αυτές, είναι το Επιστημονικό της δυναμικό. Στο χώρο μας δε, των μηχανικών (αλλά, και όλων όσων σχετίζονται με τους τομείς δραστηριότητάς μας), συντελούνται σημαντικές εξελίξεις, με θετικές και αρνητικές πλευρές. Εδώ όμως, οφείλω σήμερα, να Σημειώσω με Έμφαση, **την «χιονοστιβάδα» μίας ανεργματίστα κακής πολιτικής σχετικά με τον Ασφαλιστικό μας φορέα, το ΣΤΜΕΔΕ (ΕΤΑΑ-κλάδος μηχανικών κατά το «καινοφανές», από το 2007 και μετά).**

Σταθμός σημαντικός ήταν ο νόμος του 2006, όπου, πέραν της σημαντικής κατοχυρωμένης αύξησης της σύνταξης (και για τους προ και για τους μετά το 1993). Θυμίζω, οι προ- από 1230,0 πήγαν στα 1950,0 και οι μετά- από 522,0 (!) πήγαν στα 1780,0 ευρώ, σημαντικό ήταν η θεσμοθέτηση του «Προνοιακού κλάδου», που όμως, ενώ πληρώνουμε υπέρ αυτού, δεν λειτουργεί περιμένοντας ακόμα το ΠΔ.

Στη Λάρισα δε, ένα χρόνο πριν, τον Απρίλιο του 2010, παρουσιάσθηκε η τελευταία οικονομικοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας του ταμείου μας, σύμφωνα με την οποία, ήταν διασφαλισμένο μέχρι το 2032.

ΣΗΜΕΡΑ, μέσα στην «λαίλαπα» της υποαπασχόλησης έως ανεργίας των μηχανικών, ΟΛΩΝ και Κυρίως των Νέων μηχανικών, με μέτρα που «χτυπούν αλύπητα» τον επαγγελματικό χώρο μας (ιδιωτικά έργα, δημόσια έργα, δημόσιος τομέας, βιομηχανικός τομέας, εκπαίδευση), έρχεται το «Τελικό Χτύπημα» :

«Εισφορές ελεύθερων επαγγελματιών που υπάγονται στην ασφάλιση του Ε.Τ.Α.Α.», σε εφαρμογή των διατάξεων των παρ. 14 (για τους μέχρι 31/12/1992 ασφαλισμένους -παλαιοί ασφαλισμένοι)και 15 (για τους από 1/1/1993 και εφεξής ασφαλισμένους -νέοι ασφαλισμένοι) του άρθρου 44 του ν.3986/2011 «Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012 – 2015, και βάσει των οποίων, επέρχονται μεταβολές-ΑΥΞΗΣΕΙΣ στις εισφορές που καταβάλλουν οι ελεύθεροι επαγγελματίες που υπάγονται στην ασφάλιση του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων (Ε.Τ.Α.Α.).

Οι αυξήσεις δε, για τους νέους ασφαλισμένους, δεν είναι απλά το «ποσοστό επί των εισφορών στην ίδια κλίμακα» αλλά, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 15 του ανωτέρω άρθρου, προβλέπεται, η υποχρεωτική υπαγωγή τους στην 1η ασφαλιστική κατηγορία κατά την πρώτη ασφάλισή τους στους Τομείς του κλάδου κύριας ασφάλισης του Ε.Τ.Α.Α., και, **υποχρεωτική μετάταξή τους στην αμέσως επόμενη ασφαλιστική κατηγορία, ανά τριετία, και πάντα την 1η του επομένου έτους στο οποίο συμπληρώθηκε η τριετία.** Βέβαια, κάθε ασφαλιστική κατηγορία ανεβάζει και τη σύνταξη. Όμως, είναι «βάρβαρη» η υποχρεωτικότητα και, η μη δυνατότητα επιλογής από το μηχανικό, και ειδικά, στην περίοδο βαθιάς και παρατεταμένης αβεβαιότητας και κρίσης. Ως ημερομηνία έναρξης εφαρμογής των παρ. 14 και 15 του άρθρου 44 του ν.3986/2011, ορίσθηκε η 1/1/2012.

ΠΡΕΠΕΙ ΚΑΙ ΘΑ ΑΝΤΙΔΡΑΣΟΥΜΕ! ΘΑ ΖΗΤΗΣΟΥΜΕ ΝΑ ΜΗΝ ΙΣΧΥΣΕΙ Η «ΕΠΙΔΡΟΜΗ», ΣΤΟΥΣ ΝΕΟΥΣ ΚΥΡΙΩΣ, ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥΣ, ΠΟΥ ΤΟΥΣ ΔΙΩΧΝΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ.

Με φιλικούς χαιρετισμούς,
Κωνσταντίνος Διαμάντος

ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΕ ΣΤΗ ΛΑΡΙΣΑ 20-22 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΡΙΗΜΕΡΟ ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Τριήμερο Επιστημονικό Συνέδριο με γενικό τίτλο «Κτίριο και Ενέργεια» οργανώνει το ΤΕΕ στις 20, 21 και 22 Οκτωβρίου στους χώρους του κτιρίου του στη Λάρισα. Πρόκειται για συνδιοργάνωση του ΤΕΕ με το περιφερειακό Τμήμα Κεντρ. & Δυτ. Θεσσαλίας, υπό την αιγίδα του ΥΠΕΚΑ και με την υποστήριξη του ΣΘΕΒ.

Σκοπός και στόχος της πρωτοβουλίας είναι η ενημέρωση και η αρωγή του Τεχνικού Κόσμου, των φορέων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, των υποψήφιων επενδυτών και των αντίστοιχων επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στο χώρο πάνω στις τελευταίες εξελίξεις, τις τεχνολογίες και τα καινοτόμα προϊόντα, για την αποτελεσματική εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ και την προετοιμασία για το κτίριο «μηδενικής ενέργειας» το οποίο αποτελεί νομοθετημένο στόχο της χώρας για το 2020.

Στο πλαίσιο του Επιστημονικού τριημέρου θα γίνει παρουσίαση των διαθέσιμων τεχνολογιών και μεθόδων μελέτης, υπολογισμού και κατασκευής κτιρίων με βέλτιστη ενεργειακή συμπεριφορά. Έχει προγραμματισθεί σειρά εισηγήσεων και συζητήσεων που θα κινούνται σε τρία επίπεδα: α) Εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας, β) Νέες εφαρμοσμένες λύσεις, γ) Τεχνολογικά ώριμες νέες επιστημονικές προσεγγίσεις.

Οι εισηγήσεις θα καλύψουν τις ακόλουθες βασικές Θεματικές Ενότητες: Βιοκλιματικός σχεδιασμός-Εξοικονόμηση ενέργειας- Ενεργειακά συστήματα στο κτίριο- Ενσωμάτωση ΑΠΕ στα κτίρια.

Παράλληλα με τις εργασίες του τριημέρου θα λειτουργήσει και Έκθεση Υλικών από επιχειρήσεις-εταιρίες στην οποία θα προβληθούν προϊόντα και υλικά που έχουν σχέση με την Τεχνολογία-Τεχνογνωσία που σχετίζονται με την ενέργεια στο κτίριο.



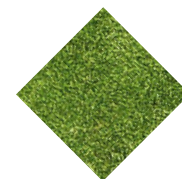
Την Οργανωτική Επιτροπή αποτελούν οι: Κωνσταντίνος Διαμάντος-Πρόεδρος ΤΕΕ Κεντρ. Δυτ. Θεσσαλίας, Θάνος Κόκκαλης- μέλος της ΔΕ ΤΕΕ -Κεντρ. Δυτ. Θεσσαλίας, Γρηγόρης Σουλιάτης-μέλος της ΔΕ- ΤΕΕ Κεντρ. Δυτ. Θεσσαλίας, Νίκος Τσουτσούκας-μέλος της ΔΕ- ΤΕΕ Κεντρ. Δυτ. Θεσσαλίας, Γιώργος Μητσιούλης- Πρόεδρος της Ν.Ε Τρικάλων, Βασίλης Τσιώνας- Πρόεδρος της Ν.Ε Καρδίτσας, Κατερίνα Μπαξεβάνου –Μηχανολόγος Μηχ/κός, Γιάννης Δράμπας –Πολιτικός Μηχ/κος, Ευτυχία Μάστορα- Αρχιτέκτων Μηχ/κός, Νίκος Παπαχατζής- Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός, Γιώργος Καραβιδές- Μηχανολόγος Μηχ/κός, Γκέκας Αλέξανδρος-Ηλεκ-γος Μηχ/κός, Δημήτρης Φειδαρος-Μηχ-γος Μηχ/κός, Ευάγγελος Βούλγαρης – Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός, Γιάννης Κουβελέτσος – Μηχανολόγος Μηχ/κός, Αγορίτσα Μανδράκη –Χημικός Μηχ/κός, Νικόλαος Λιούτας – Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός



Οργανωτική Γραμματεία- Πληροφορίες : Θ. Γκιάτας- Ε. Αραμπατζή Τηλ. 2410/535615-257866, e-mail: tee_lar@tee.gr- earab@central.tee.gr



ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΥ ΤΡΙΗΜΕΡΟΥ



11:00 Προσέλευση- Εγγραφές- Παραλαβή υλικού
11:15 Εισαγωγική ομιλία εκ μέρους της Οργανωτικής Επιτροπής

ΠΕΜΠΤΗ 20 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ

Εξοικονόμηση ενέργειας στα κτίρια – Εφαρμογές Α'
1ο Προεδρείο: Νικ. Παπαχατζής - Αλεξ. Γκέκας – Γεωρ. Καραβιδές

11:30 – 11:45 **Βιοκλιματικός σχεδιασμός κτιρίων, εφαρμογές ΑΠΕ, εφαρμογές καθαρών τεχνολογιών δόμησης, ισχύουσα νομοθεσία - ΚΕΝΑΚ, Γεωργιάδου Έλλη, Αρχιτέκτων Μηχ/κός, Πρόεδρος «Ανέλιξης»**

11.45 – 12:00 **Ενεργειακή Επιθεώρηση με το λογισμικό Energy Certificate, Λιάκου Νάντια, Πολιτικός Μηχ/κός, CivilTech A.E.**

12:00– 12:15 **Αντηλιακές μεμβράνες Υαλοπινάκων 3Μ-Εύκολη, γρήγορη & αποτελεσματική λύση για άμεση μείωση στην κατανάλωση ενέργειας Καζαντζόγλου Φωτεινή – Μηχ/γος Μηχ/κός – Σύμβουλος της 3Μ**

12:15 – 12:30 **Εξοικονόμηση ενέργειας με χρήση συστήματος φυσικού φωτισμού με φωτοσωλήνες (solarspot).Τεχνική παρουσίαση εγκατάστασης σε αποθήκη logistics Ελευθεριάδου Μαρία - Πολιτικός Μηχ/κός**

12:30- -12:45 **Ενεργειακές εφαρμογές θέρμανσης και ζεστού νερού χρήσης (ΖΝΧ) με χρήση ΑΠΕ και χαμηλό λειτουργικό κόστος, Ραπποδήμος Ιωάννης, Ηλ/γος Μηχ/κος, RAPCON-Ιωάννης Ραπποδήμος Κοκκίνης Βασίλης, Μηχ/γος Μηχ/κος, DAIKIN HELLAS**

ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

ΛΑΡΙΣΑ 20-22 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2011
αίθουσα ΤΕΕ

Ενότητα 2η
Βιοκλιματικός σχεδιασμός μέρος Α'

16.00 Προσέλευση- Εγγραφές- Παραλαβή υλικού

2ο Προεδρείο: Γρηγ. Σουλιάτης – Κων. Μίχης – Ευάγ. Βούλγαρης

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΗΓΗΣΗ:

16.30- 17.00 **Ενεργειακή απόδοση κτιρίων : Ο ρόλος του Βιοκλιματικού Σχεδιασμού Καραβασίλη Μαργαρίτα, Ειδική Γραμματέας Επιθεώρησης Περιβάλλοντος & Ενέργειας**

17:00 - 17:15 **Αλληλεπίδραση χρηστών με το εσωτερικό περιβάλλον στις ελληνικές κατοικίες κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού Δράκου Κατερίνα, Αρχιτέκτων Μηχ/κός, Υποψ. Διδάκτωρ Παν. Θεσσαλίας Τσαγκρασούλης Αρης, Επίκ. Καθ. Αρχιτεκτονικής, Παν. Θεσσαλίας**

17:15 - 17:30 **Βιοκλιματικός Σχεδιασμός Λύτρα Βίκυ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός, MSc**

17:30 – 17.45 **Επίδραση της αστικής θερμικής νησίδας στην κατανάλωση ενέργειας για θέρμανση και ψύξη κτηρίων Παπαναστασίου Δημήτρης, Δρ. Φυσικός, Ερευνητής ΚΕΤΕΑΘ**

17.45 - 18:00 **Φυτεμένα δώματα - προδιαγραφές υλικών και βασικές κατασκευαστικές τοπολογίες Τσιάντου Στελίνα, Αρχιτέκτων Τοπίου, Υποψ. Διδάκτωρ Παν. Θεσσαλίας**

18:00 – 18:15 **Επίδραση της φυσικής σκίασης στο ενεργειακό ισοζύγιο του κτιρίου Τζαχάνης Άγγελος, Καθ. Τμήματος Μηχανολογίας, ΤΕΙ Λάρισας**

18:15 - 18:30 **Βιοκλιματικός - Μεθοδολογία σχεδιασμού Γαϊτανάρου Αφροδίτη, Αρχιτέκτων Μηχ/κός, Μεταπτυχιακή Φοιτήτρια**

18:30 - 18:45 **Κτίριο και πράσινο Κίττας, Κων/νος, Καθ. Γεωπονικής, Παν. Θεσσαλίας**

18:45 - 19:15 Διάλειμμα



Ενότητα 3η Ενσωμάτωση ΑΠΕ στο κτίριο

3ο Προεδρείο: Γεωρ. Μητσιούλης– Νικ. Λιούτας – Αγορ. Μανδράκη

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΗΓΗΣΗ:

19:15 - 19:45	Ενεργειακά αυτόνομο κτίριο: Ουτοπία ή εφικτός στόχος; Μπεργελές Γεώργιος , Καθ. τμ. Μηχ/γων Μηχ/κων, ΕΜΠ	10:15-10:30
19:45 –20:00	Η παρούσα κατάσταση των γεωθερμικών αντλιών θερμότητας στην Ελλάδα και στον κόσμο - αρχές λειτουργίας Ανδρίτσος Νικόλαος , Αναπλ. Τμ. Καθ. Μηχ/γων Μηχ/κων, Παν. Θεσσαλίας	10:30-10:45
20:00 - 20:15	Θερμοδυναμικά ηλιακά συστήματα - σχεδιασμός και προσδιορισμός απόδοσης Μπαξεβάνου Αικατερίνη , Δρ. Μηχ/γος Μηχ/κος, MSc, Ερευνήτρια ΚΕΤΕΑΘ	10:45-11:00
20:15 - 20:30	Ενεργειακά αυτόνομο κτίριο «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΠΥΡΦΟΡΟΣ» Μπελεσιώτης Βασίλειος , Δρ Φυσικός, Ερευνητής Α'. Δ/ντης Εργ. Ηλιακών και άλλων Ενεργειακών Συστημάτων, ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ	11:00-11:15
20:30 - 20:45	Φωτοβολταϊκά συστήματα, εγκαταστάσεις και δυνατότητες Βραχόπουλος Μιχαήλ , Καθ. Μηχανολογίας, ΤΕΙ Χαλκίδας	11:15-11:30
20:45 - 21:00	Οικονομική αποτίμηση εφαρμογής ΑΠΕ στα κτίρια Καλδέλλης Ιωάννης , Καθ. Μηχανολογίας, ΤΕΙ Πειραιά	11:30-11:45

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 21 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ

Ενότητα 4η Εξοικονόμηση Ενέργειας στα κτίρια μέρος Α'

4ο Προεδρείο: Γιάν. Δράμπας – Δημ. Χύτας – Νικ. Μίχος

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΗΓΗΣΗ:

9:30-10:00	Η επίδραση του φυσικού φωτισμού στο κτιριακό ενεργειακό ισοζύγιο Τσαγκρασούλης Άρης , Επίκ. Τμ.Καθ. Αρχιτεκτονικής, Παν. Θεσσαλίας	10:15-10:30
10:00-10:15	Εφαρμογή Σύγχρονων υπολογιστικών εργαλείων & πρακτικών για τη βέλτιστη διαστασιολόγηση ενεργειακών συστημάτων κτιρίων υπό το πρίσμα της οδηγίας 2002/91/EC Σταματέλος Αναστάσιος , Καθ. Τμ. Μηχ/γων Μηχ/κων, Παν.Θεσσαλίας, Δ/ντης Εργ. Θερμοδυναμικής και Θερμικών Μηχανών Ζώγου Ολυμπία , Δρ Μηχ/γος Μηχ/κός, ΜΔΕ, μεταδιδακτορική ερευνήτρια Παν. Θεσσαλίας	10:30-10:45

Το τμήμα Μηχ/γίας του ΤΕΙ Λάρισας και η πιθανή προβλεπόμενη συνεισφορά του στην εκπαίδευση των Ενεργειακών Επιθεωρητών
Βλαχογιάννης Μιχαήλ, Αναπλ. Καθ. Μηχανολογίας, ΤΕΙ Λάρισας

Ενεργειακά ισοζύγια υαλοπινάκων & επίδραση της νυχτερινής θερμομόνωσης
Τζαχάνης Άγγελος, Καθ. Μηχανολογίας, ΤΕΙ Λάρισας

Η Ενεργειακή Επιθεώρηση του Κολυμβητηρίου του Βόλου
Βλαχογιάννης Μιχαήλ, Αναπλ. Καθ. Μηχανολογίας, ΤΕΙ Λάρισας

Εισαγωγή στα Κτίρια Μηδενικής Ενέργειας
Παπακώστας Κων., Επκ. καθ. Τμ. Μηχ/γων Μηχ/κων, ΑΠΘ
Κοσμόπουλος Ιωάννης, Υποψ. Διδάκτωρ Μηχ/γων Μηχ/κων, ΑΠΘ

Πλάκες εξηλασμένου αφρώδους πολυστυρενίου (XPS) κατάλληλες για σύνθετα συστήματα εξωτερικής θερμομόνωσης (ETICS),
Χατζηάστρου Χρήστος, Χημικός, MSc., Υποψ. Δρ. Πολιτικών Μηχ/κών, ΑΠΘ
Δρ. Οικονόμου Νικόλαος, Χημικός, Καθ. Τμ. Πολιτικών Μηχ/κών, ΑΠΘ,
Κόντος Ελευθέριος, Φοιτητής Τμ. Μηχανικών Επιστήμης Υλικών, Παν. Ιωαννίνων

Σχεδιασμός & ολοκληρωμένη αξιολόγηση κτιρίων μηδενικού ενεργειακού ισοζυγίου
Παπαδόπουλος Άγις, Καθ. Τμ. Μηχ/γων Μηχ/κων, ΑΠΘ
Αναστασέλος Δημ., Δρ Μηχ/γος Μηχ/κος, μεταδιδακτορικός ερευνητής ΑΠΘ

Εξοικονόμηση ενέργειας στο φωτισμό κτιρίου
Τοπαλής Φραγκίσκος, Καθ. Τμ. Ηλεκ/γων Μηχ/κων, ΕΜΠ – Εργ. Φωτοτεχνίας

Διάλειμμα

Ενότητα 5η Ενεργειακά συστήματα στα κτίρια

5ο Προεδρείο: Ευθ. Μυρσιώτης – Βασ. Τσιώνας – Νικ. Παπαγεωργίου

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΗΓΗΣΗ:

Οι διαδικασίες Λειτουργικού Ελέγχου & Παραλαβής (Commissioning) και ο ρόλος τους στην Εφαρμογή της νέας Νομοθεσίας Ενεργειακής Επιθεώρησης Κτιρίων
Σταματέλος Αναστάσιος, Καθ. Τμ. Μηχ/γων Μηχ/κων, Παν.Θεσσαλίας, Δ/ντης Εργ. Θερμοδυναμικής και Θερμικών Μηχανών



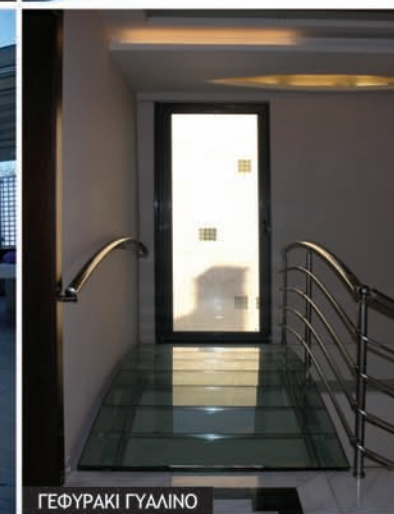
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΓΥΑΛΙΝΟ ΚΑΓΚΕΛΟ



ΓΥΑΛΙΝΟ ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΟ ΣΕ CAFE-BAR



ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΓΥΑΛΙΝΟ ΣΤΗΘΑΙΟ



ΓΕΦΥΡΑΚΙ ΓΥΑΛΙΝΟ



ΣΤΗΘΑΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ



ΣΥΡΟΜΕΝΟ ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΟ ΚΟΥΖΙΝΑΣ



ΣΚΑΛΟΠΑΤΙΑ ΓΥΑΛΙΝΑ

Διπλοί υαλοπίνακες με γόμωση ουδέτερων αερίων για άριστη ηχομόνωση και θερμομόνωση

Κρύσταλλα με υψηλές προδιαγραφές ασφάλειας, με υψηλούς συντελεστές θερμομόνωσης, με χαμηλούς συντελεστές διαπερατότητας ηλιακής ενέργειας και ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ με CE 10007R - 10.29231



ΥΑΛΟΤΕΧΝΙΚΗ
ΑΘ. ΜΑΞΙΜΙΑΔΗΣ

6ο χλμ Λάρισας - Νίκαιας, Λάρισα, T: 2410 921910, F: 2410 921950, e-mail: info@maximiadis.gr, www.maximiadis.gr





ΣΑΒΒΑΤΟ 22 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ

Ενότητα 7η
Βιοκλιματικός σχεδιασμός κτιρίων - μέρος Β΄
7ο Προεδρείο: Θ. Παρασκευάς – Δημ. Φείδαρος– Βασ. Μπασδάνης

Ενότητα 8η
Εξοικονόμηση ενέργειας στα κτίρια - μέρος Β΄
8ο Προεδρείο: Νικ. Τσουτσούκας – Ευτ. Μάστορα – Δημ. Λαγός

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΗΓΗΣΗ:

- 9:30 - 10:00 **Κτίρια με σχεδόν μηδενική κατανάλωση Μπίκας Δημήτρης**, Καθ. Τμ. Πολιτικών Μηχ., ΑΠΘ
- 10:00 - 10:15 **Ο ρόλος του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού στο κτίριο μηδενικής κατανάλωσης ενέργειας Αξαρλή Κλειώ**, Καθ. Τμ. Πολιτικών Μηχ/κών, ΑΠΘ
- 10:15 - 10:30 **Στρατηγικές Αναβάθμισης αστικών πολυκατοικιών Θεοδωρίδου Ιφιγένεια**, Αρχιτέκτων Μηχ - TU-Darmstadt, **Παπαδόπουλος Αγίς**, Καθ. Τμ. Μηχ/γων Μηχ/κων, ΑΠΘ
- 10:30- 10:45 **Ηλιακές καμινάδες – Σχεδιασμός και προχωρημένα υπολογιστικά εργαλεία Μπαξεβάνου Κατερίνα**, Δρ Μηχ/γος Μηχ/κος, MSc, ερευνήτρια ΚΕΤΕΑΘ
- 10:45 - 11:00 **Η φύτευση στο κτιριακό κέλυφος Θεοδοσίου Θεόδωρος**, Λεκτ. Τμ. Πολιτικών Μηχ, ΑΠΘ, Εργαστήριο Οικοδομικής & Φυσικής Κτιρίων,
- 11:00 - 11:15 **Αρχές βιοκλιματικού σχεδιασμού Μάρα Σοφία**, Αρχιτέκτων Μηχ/κός, MSc
- 11:15 - 11:30 **Διαδραστική πλατφόρμα λογισμικού εκμάθησης σχεδιασμού του φυσικού & ηλεκτρικού φωτισμού από το Lawrence Berkeley National Lab Κωνσταντόγλου Μαρία**, Αρχιτέκτων Μηχ/κος, Υποψ. Διδάκτωρ
- 11:30 – 12:00 Διάλειμμα

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΗΓΗΣΗ:

- 12:00 - 12:30 **Οικοδομικές επεμβάσεις για τη βελτίωση της ενεργειακής συμπεριφοράς των κτιρίων μετά την ισχύ του ΚΕΝΑΚ Αραβαντινός Δημήτρης**, Αναπλ. καθ. Τμ. Πολιτικών Μηχ/κών, ΑΠΘ
- 12:30 – 12:45 **Ενσωμάτωση ΑΠΕ στα κτίρια Τρυπαναγνωστόπουλος Ιωάννης**, Καθ. Τμ. Φυσικής, Παν. Πατρών
- 12:45 – 13:00 **Η επίδραση των θερμογεφυρών στη θερμική επάρκεια των κτιρίων, Τσικαλουδάκη Κατερίνα**, Λέκτ. Τμ. Πολιτικών Μηχ., ΑΠΘ
- 13:00 - 13:15 **Η παρουσία των θερμογεφυρών στον ελληνικό τρόπο δόμησης Λάσκος Κώστας**, Πολιτικός Μηχ/κός, Υποψήφιος διδάκτορας ΑΠΘ
- 13:15 - 13:30 **Σύγκριση ΚΕΝΑΚ με τον ΚΘΚ στη θερμομόνωση του κτηριακού περιβλήματος Χαδιαράκου Στέλλα**, Μηχ/γος Μηχ/κός, Laboratoire des Science de l' Habitat – Ε.Ν.Τ.Ρ.Ε. **Παπαδόπουλος Αγίς**, Καθ. Τμ. Μηχ/γων Μηχ/κων, ΑΠΘ
- 13:30 – 13:45 **Ηλιακά συστήματα στα κτίρια Τρυπαναγνωστόπουλος Ιωάννης**, Καθ. τμ. Φυσικής, Παν. Πατρών

- 13:00-13:15 **Προσομοίωση ενεργειακής απόδοσης κτιρίου με απλή και αναλυτική προσέγγιση των Η/Μ συστημάτων Φείδαρος Δημήτριος**, Δρ Μηχ/γος Μηχ/κος, ΜΔΕ, Ερευνητής ΚΕΤΕΑΘ
- 13:15-13:30 **Ενεργειακή απόδοση δομικών στοιχείων. Σύγκριση μεθόδων υπολογισμού Τζαχάνης Άγγελος**, Καθ. Μηχανολογίας ΤΕΙ Λάρισας **Ζάχου Μαρία**, Τεχνολόγος Μηχ/γος
- 13:30-13:45 **Συστήματα αυτοματισμού στα ενεργειακά συστήματα κτιρίου Σούλτης Γεώργιος**, Επίκ. καθ. Ηλεκτρολογίας, ΤΕΙ Λάρισας
- 13:45-14:00 **Υπολογισμός απόδοσης παθητικού συστήματος φυσικού κλιματισμού με χρήση φυσικού εναλλάκτη αέρος - εδάφους ΕΤΗΕ (Earth Tubes Heat Exchanger) Φείδαρος Δημήτριος**, Δρ Μηχ/γος Μηχ/κος, ΜΔΕ, ερευνητής ΚΕΤΕΑΘ
- 14:00-14:15 **Συστήματα εξοικονόμησης ενέργειας σε κτιριακές εγκαταστάσεις Βραχόπουλος Μιχαήλ**, Καθ. Μηχανολογίας, ΤΕΙ Χαλκίδας
- 14:15-14:30 Διάλειμμα

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 21 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ

Ενότητα 6η
Θεσμικό πλαίσιο
6ο Προεδρείο: Αικ. Μπαξεβάνου – Δημ. Τάχος – Αγγ. Βενέτη

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΗΓΗΣΗ:

- 17:00 - 17:30 **Νομοθετικό πλαίσιο ενεργειακής απόδοσης κτιρίων – Κ.Εν.Α.Κ. & Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. Μπαλαράς Κων/νος**, Δρ. Μηχ/γος Μηχ/κός, Δ/ντης Ερευνών, Ομάδα Εξοικονόμησης Ενέργειας, Ινστιτούτο Ερευνών Περιβάλλοντος & Βιώσιμης Ανάπτυξης, Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών
- 17:30 – 17:50 **Νομικά ζητήματα, Ενεργειακές Επιθεωρήσεις Αθανασίου Δημήτριος**, Πολιτικός Μηχ/κός, ΥΠΕΚΑ
- 17.50 – 18.10 **Τεχνικά ζητήματα, Ενεργειακές Επιθεωρήσεις Οικονομίδης Γρηγόρης**, Δρ. Πολιτικός Μηχ/κός, Επιθεωρητής Ενέργειας ΥΠΕΚΑ
- 18:10 - 18:30 **Ενεργειακή συμπεριφορά ελληνικών κτιρίων – δυναμικό εξοικονόμησης ενέργειας. Γαγλία Αθηνά**, Μηχ/γος Μηχ/κός Ε.Μ.Π. Μ.Sc.

- 18:30 - 18:50 **Μεθοδολογία υπολογισμού ενεργειακής απόδοσης κτιρίων - ΤΕΕ-ΚΕΝΑΚ Δρούτσα Πόπη**, Φυσικός Περιβάλλοντος Μ.Sc, Ειδικός τεχνικός επιστήμονας, Ομάδα Εξοικονόμησης Ενέργειας, Ινστιτούτο Ερευνών Περιβάλλοντος & Βιώσιμης Ανάπτυξης, Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών
- 18:50 – 19:20 **Βιώσιμη Ανάπτυξη, Εφαρμογές διατάξεων ΑΠΕ και αισθητική του Περιβάλλοντος Κοσμόπουλος Πάνος**, Αναπλ. Καθ. Τμ. Μηχ/κών Περιβάλλοντος, ΔΠΘ - Δ/ντής Εργ. Περιβαλλοντικού και Ενεργειακού Σχεδιασμού κτιρίων & οικισμών
- 19:20 - 20:20 Ερωτήσεις-συζήτηση
- 20:20 - 21:00 Διάλειμμα

21:00 **Επίσημη Έναρξη εργασιών Επιστημονικού Τριημέρου**

21:00-21:30 **Χαιρετισμοί**

21:30-23:00 Συζήτηση σε Τραπέζι διαλόγου με θέμα: « **Κτίριο & Ενέργεια: Οφέλη στην κοινωνία, στο περιβάλλον, στην οικονομία** » με προσκεκλημένο τον Αναπλ. Υπουργό ΥΠΕΚΑ συν. **Νίκο Σηφουνάκη** – και με ομιλητές τους : **Κώστα Καρτάλη** Βουλευτή ν. Μαγνησίας, Πρόεδρος της Επιτροπής Περιβάλλοντος της Βουλής, **Κυριάκο Μητσοτάκη** – Βουλευτή Β'Αθηνών ,τ. Πρόεδρο της Επιτροπής Περιβάλλοντος της Βουλής & Τομεάρχη Περιβάλλοντος της Βουλής & **Χρήστο Σπίρτζη**-Πρόεδρο του ΤΕΕ, **Γιώργος Αγερίδης** – Δ/ντής Ενεργειακής Αποδοτικότητας ΚΑΠΕ **Πάνο Κοσμόπουλο** Αναπλ. Καθηγητή Τμ. Μηχ/κών Περιβάλλοντος ΔΠΘ-Διευθυντής Εργ. Περιβαλλοντικού & Ενεργειακού Σχεδιασμού κτιρίων & οικισμών

θα προλογίσει ο Πρόεδρος του ΤΕΕ-Τμήματος Κεντρ. Δυτ Θεσσαλίας Κων/νος Διαμάντος τη συζήτηση θα συντονίσει ο δημοσιογράφος Ανδρ. Γιουρμετάκης

Ενότητα 9η

Εξοικονόμηση ενέργειας στα κτίρια – Εφαρμογές Β΄

9ο Προεδρείο: Απόστ. Ντέρης – Γιάν. Κουβελέτσιος – Αθαν. Κόκκαλης

14:15 – 14:30	Θέρμανση το ερώτημα- Woodpellet η απάντηση Νασίκας Κώστας - Οικονομολόγος-μέλος του ΔΣ της Ελλην. εταιρίας Βιομάζας - Σύμβουλος ALFA WOOD ΑΕΒΕ	15:00 – 15:15	Διείσδυση Φυσικού αερίου στη Θεσσαλία Μπακούρας Λεωνίδα-Δ/ντής εμπορικών δραστηριοτήτων ΕΠΑ Θεσσαλίας-Θεσ/νίκης
14:30 – 14:45	Εφαρμογές θερμικών ηλιακών συστημάτων σε κτίρια Δρ. Παραδεισιάδης Ιορδάνης, Πρόεδρος Ένωσης Βιομηχανιών Ηλιακής Ενέργειας -Δρ. Μηχ/γος Μηχ/κός	15:15 -15:30	Εσωτερικές εγκαταστάσεις Φυσικού αερίου Γούσιος Αθανάσιος - Μηχ/γος Μηχ/γος, Υπευθ. εξυπηρέτησης πελατών ΕΠΑ Θεσσαλίας
14:45 - 15:00	Υπολογισμός θερμικών ηλιακών συστημάτων, σύμφωνα με τον ΚΕΝΑΚ Χασάπης Δημήτριος, Μηχ/γος Μηχ/κος, Επιστημονικός Συνεργάτης Ένωσης Βιομηχανιών Ηλιακής Ενέργειας	15:30 – 15:15	Κλείσιμο Εργασιών Τριημέρου Συζήτηση – Τοποθετήσεις συνέδρων - Συμπεράσματα

ΕΚΘΕΣΗ ΥΛΙΚΩΝ & ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

Παράλληλα με τις εργασίες θα λειτουργεί έκθεση προϊόντων και υλικών που έχουν σχέση με την Τεχνολογία - Τεχνογνωσία και σχετίζονται με την ενέργεια στο κτίριο



ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ :

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
με το ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡ. & ΔΥΤ.
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ



ΥΠΟ ΤΗΝ ΑΙΓΙΔΑ :



ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ :



ΧΟΡΗΓΟΙ :



ΧΟΡΗΓΟΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ :



ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΟΡΓΑΝΩΣΗ:



ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΣΤΙΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ

Σε δημόσια ανακοίνωσή του ο πρόεδρος του Τμήματος Ντ. Διαμάντος παρενέβη αμέσως επισημαίνοντας τα ακόλουθα σχετικά με την έναρξη εφαρμογής του ν4014/2011 για την νομιμοποίηση των αυθαιρέτων και την δήλωση νομιμότητας από τους μηχανικούς, απαραίτητη στις μεταβιβάσεις:



Με το νέο νόμο 4014/21-9-2011, απαγορεύεται και είναι απολύτως άκυρη η μεταβίβαση ή η σύσταση εμπράγματος δικαιώματος σε ακίνητο χωρίς υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη και βεβαίωση μηχανικού ότι δεν υπάρχει αυθαίρετη κατασκευή στο ακίνητο και δεν έχουν εγκατασταθεί χρήσεις χωρίς άδεια. Ψευδείς ή ανακριβείς βεβαιώσεις όσων εμπλέκονται σε μια δικαιοπραξία (συμβολαιογράφοι, δικηγόροι, μεσίτες, υποθηκοφύλακες κλπ) επισύρουν αυστηρές ποινές και για τους μηχανικούς προβλέπεται μέχρι και αφαίρεση της άδειας άσκησης επαγγέλματος.

Συνολική χρονική διάρκεια της τακτοποίησης

Για όλα τα ρυθμιζόμενα αυθαίρετα για 30 χρόνια δεν θα επιβάλλονται πρόστιμα ανέγερσης, διατήρησης ή άλλες κυρώσεις, θα υπάρχει σύνδεση με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας και θα μπορούν να γίνονται επισκευαστικές εργασίες αρκεί να μην αυξάνουν τον κτιριακό όγκο του αυθαίρετου κτίσματος. Ειδικά για τις αυθαίρετες κατασκευές ή χρήσεις που βρίσκονται εκτός σχεδίου ή εκτός ορίων οικισμών, οι Δήμοι όλης της χώρας πρέπει να ολοκληρώσουν τον πολεοδομικό τους σχεδιασμό. Όσα αυθαίρετα κτίσματα δεν υπαχθούν σε περιοχές που πολεοδομούνται, μετά τα 30 χρόνια θα μπορούν να διατηρηθούν εφόσον οι ιδιοκτήτες τους:

- Αγοράσουν και δεσμεύσουν άλλο γήπεδο ή οικοπέδο (ή τμήμα γηπέδου ή οικοπέδου) άρτιο και οικοδομήσιμο στην εδαφική περιφέρεια του Δήμου του ακινήτου ώστε να συμπληρώσουν την αρτιότητα
- ή καταβάλουν επιπλέον ειδικό πρόστιμο για τη γη που τους υπολείπεται για να συμπληρώσουν την αρτιότητα
- ή αγοράσουν και δεσμεύσουν τμήμα μικρότερου γηπέδου ή οικοπέδου, το οποίο δεν καλύπτει την υπολειπόμενη αρτιότητα, και επίσης καταβάλουν και ειδικό πρόστιμο για την αρτιότητα που υπολείπεται.

Διαδικασία και προθεσμίες της τακτοποίησης

Ο πολίτης από 1ης Οκτωβρίου απευθύνεται σε μηχανικό ο οποίος κάνει αυτοψία, αναλαμβάνει τη συλλογή των στοιχείων που απαιτούνται για την υπαγωγή στη ρύθμιση και υπολογίζει το «προσωρινό πρόστιμο». Στη συνέχεια συμπληρώνει και υποβάλλει ηλεκτρονικά αίτηση μέχρι την 30η Νοεμβρίου 2011 και το ηλεκτρονικό σύστημα εκδίδει έναν «μοναδικό αριθμό» για το αυθαίρετο, εντολή για πληρωμή του κατάλληλου «τέλους υπαγωγής» στη ρύθμιση (παραβόλου), καθώς και το ύψος των πληρωμών σε σχέση με τον αριθμό των δόσεων που θα επιλεγεί από τον πολίτη.

Το τέλος καταβάλλεται (και ηλεκτρονικά μέσω web banking) σε Τραπεζικό ίδρυμα, η πληρωμή πιστοποιείται αυτόματα και ενεργοποιείται η διαδικασία ένταξης. Ακολουθούν οι πληρωμές των δόσεων για τις οποίες ενημερώνεται αυτόματα το σύστημα, με την πρώτη από αυτές να καταβάλλεται μέχρι την 22α Δεκεμβρίου 2011. Στον πολίτη δίνεται κωδικός που θα του επιτρέπει την ενημέρωσή του για την καταχώρηση των δόσεων και το οφειλόμενο υπόλοιπο μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας.

Παράλληλα συγκεντρώνονται ή συντάσσονται τα απαιτούμενα σχέδια και άλλα στοιχεία τα οποία θα πρέπει να υποβληθούν μέχρι την 31η Μαρτίου 2012 και βάσει αυτών γίνεται ο υπολογισμός του «τελικού προστίμου» και ο επαναπροσδιορισμός του ποσού των δόσεων από το σύστημα. Ο μηχανικός υποβάλλει στο σύστημα το σύνολο των απαιτούμενων στοιχείων και σχεδίων. Με τη διαπίστωση της πληρότητας αυτών, εκδίδεται αυτόματα από το σύστημα «Βεβαίωση Ρύθμισης Αυθαιρέτου», στην οποία θα αναφέρονται όλα τα στοιχεία του ενταγμένου στη ρύθμιση αυθαιρέτου. Η βεβαίωση είναι απαραίτητη για τη μεταβίβαση του αυθαιρέτου.

Αν ο πολίτης θελήσει την άμεση ολοκλήρωση της διαδικασίας και έκδοση της βεβαίωσης, τότε στο ενδιαμέσο διάστημα μέχρις ότου το σύστημα ετοιμαστεί για την ηλεκτρονική υποβολή μελετών και λοιπών στοιχείων, η πληρότητα θα βεβαιώνεται με ηλεκτρονική δήλωση του μηχανικού «...ότι έχει στη διάθεση του όλες τις μελέτες και λοιπά στοιχεία, με υποχρέωση να τα υποβάλλει ηλεκτρονικά και μέχρι τις 31 Μαρτίου 2012 μετά την ειδοποίησή του ότι το σύστημα δέχεται πλέον ηλεκτρονικά αρχεία δικαιολογητικών και μελετών...»

Θα γίνονται δειγματοληπτικοί έλεγχοι των ενταγμένων στη ρύθμιση αυθαιρέτων από τις αρμόδιες πολεοδομίες, με επιλογή που θα προκύψει από ηλεκτρονική κλήρωση. Ειδικά για τις πρόχειρες (από ευτελή υλικά) κατασκευές, μετά την καταβολή της αίτησης και του παραβόλου, ειδική επιτροπή θα εξετάσει την αρχιτεκτονική, μορφολογική και αισθητική ένταξη της κατασκευής ως προς το σύνολο του κτιρίου και του κτιστού περιβάλλοντός του.

Συνέπειες από τη μη υπαγωγή στο νόμο

Για όσα αυθαίρετα δεν υπαχθούν στο νόμο, εφαρμόζονται οι διατάξεις που ισχύουν για τα αυθαίρετα (κατεδάφιση αυθαίρετης κατασκευής και επαναφορά στην προβλεπόμενη χρήση), επιβάλλεται πρόστιμο ανέγερσης σε ποσοστό 30% επί της αξίας τους και πρόστιμο διατήρησης σε ποσοστό 5% επί της αξίας τους και για κάθε έτος από την κατασκευή τους.

- Η Ειδική Υπηρεσία Επιθεώρησης και Κατεδάφισης Αυθαιρέτων (ΕΥΕΚΑ) έχει τις παρακάτω αρμοδιότητες :
- Εντοπίζει και ελέγχει τις αυθαίρετες κατασκευές και εκτελεί τις πράξεις κατεδάφισης με δικά της μηχανικά μέσα ή με μέσα ιδιωτικών επιχειρήσεων μετά από σύναψη σχετικών συμβάσεων. Εάν οι ιδιωτικές επιχειρήσεις αρνηθούν να συνάψουν συμβάσεις, η ΕΥΕΚΑ ενημερώνει τις οικείες Αστυνομικές Αρχές
- Μεριμνά για την ορθή διάθεση των οικοδομικών αποβλήτων (μπάζων)
- Συνεργάζεται με τον ΟΚΧΕ και την εταιρεία «Κτηματολόγιο Α.Ε.» για την ανάθεση τηλεπισκόπησης ή αεροφωτογράφισης της χώρας για πληρέστερο εντοπισμό αυθαιρέτων επεμβάσεων και κατασκευών.



Οι αμοιβές των μηχανικών

Για τις αμοιβές των μηχανικών για κάθε παρεχόμενη υπηρεσία, απαιτείται (βάσει του Ν3919/2011) η κατάθεση από το μηχανικό στο ΤΕΕ, των στοιχείων του έργου και της παρεχόμενης υπηρεσίας και η συμβατική αμοιβή του η οποία και ελέγχεται από το ΤΕΕ (σύμφωνα με το Ν3919/2011) να μην είναι αδικαιολόγητα υποβιβασμένη από την «νόμιμη αμοιβή». Εγκρίνεται η αμοιβή, υπολογίζονται οι , επί της αμοιβής, φόροι και κρατήσεις που οφείλει ο μηχανικός να πληρώσει, και το εγκριτικό έγγραφο συνοδεύει κάθε συντασσόμενο φάκελο πράξης (νομιμοποίηση, συμβολαιογραφική πράξη). Σε ανακοίνωση του ΤΕΕ θα δοθούν συγκεκριμένα παραδείγματα για τον προσδιορισμό αμοιβής του μηχανικού. Επίσης, θα πρέπει να επιστήσουμε την προσοχή σε όλους τους εμπλεκόμενους με συμβολαιογραφικές δικαιοπραξίες (πολίτες, μηχανικούς, συμβολαιογράφους, δικηγόρους) ότι, η υποχρεωτική υπεύθυνη δήλωση και βεβαίωση για τη νομιμότητα μεταβιβαζόμενου ακινήτου απαιτεί υψηλής προσοχής και γνώσης του ΓΟΚ τεχνικό έλεγχο, για αποφυγή περίπτωσης ακυρότητας της πράξης.

Η αμοιβή δε του μηχανικού θα υπολογίζεται από τον μηχανικό και θα ελέγχεται και εγκρίνεται από το ΤΕΕ, όπως αναφέρθηκε και παραπάνω. Θα υπάρξουν συγκεκριμένες αναφορές σε πρότυπα «δηλώσεων μηχανικού και ιδιοκτήτη», όπως και απαντήσεις σε αρκετά ερωτήματα που ήδη μας τέθηκαν και τα αποστείλαμε στο ΥΠΕΚΑ.

Λειτουργούμε σε συνεργασία με τον Συμβολαιογραφικό Σύλλογο Λάρισας και τον Δικηγορικό Σύλλογο Λάρισας, για να επιτύχουμε και την απρόσκοπτη αλλά, κύρια, την άρτια διαδικασία των δικαιοπρακτικών πράξεων, αποφεύγοντας έτσι πιθανές εμπλοκές.

ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ

Ενημέρωση για τις βεβαιώσεις νομιμότητας Ενημέρωση για τις βεβαιώσεις νομιμότητας

✱ Σε μεγάλες συγκεντρώσεις μηχανικών που οργάνωσε το Τμήμα

Διαιτέρως προσεκτικοί θα πρέπει να είναι οι μηχανικοί στα καθήκοντά τους που απορρέουν από το νέο νομοθετικό πλαίσιο σχετικά με τις μεταβιβάσεις ακινήτων αλλά και τη νομιμοποίηση αυθαιρέτων καθώς με τις επερχόμενες ριζικές αλλαγές στην έκδοση οικοδομικών αδειών οι νομικές ευθύνες που αναλαμβάνουν είναι πολύ σοβαρές, αφού ο μηχανικός έχει την πλήρη ευθύνη του ελέγχου και των όσων βεβαιώνει και υπόκειται σε μελλοντικό έλεγχο από τους έχοντες έννομο συμφέρον.

Αυτό τόνισε ο πρόεδρος του ΤΕΕ Κ & Δ Θεσσαλίας Ντίνος Διαμάντος μιλώντας στις ενημερωτικές εκδηλώσεις για τον πρόσφατο Ν. 4014/2011», περί αυθαιρέτων και μεταβιβάσεων ακινήτων, που οργάνωσε το Τμήμα στη Λάρισα, τα Τρίκαλα και την Καρδίτσα και οι οποίες χαρακτηρίστηκαν από τη μεγάλη μαζικότητα συμμετοχής των συναδέλφων.

Ο πρόεδρος αναφέρθηκε αναλυτικά στα προβλεπόμενα από το νόμο και στις υποχρεώσεις των μηχανικών απαντώντας σε πληθώρα ερωτημάτων που έχουν ανακύψει. Επισημαίνοντας ότι ο μηχανισμός του ΤΕΕ διαμορφώνει μια συνεχή ροή απαντήσεων σε τεχνικά θέματα στην ιστοσελίδα του στο Διαδίκτυο ενώ στη διάθεση των μηχανικών θα βρίσκονται τόσο ο ίδιος όσο και η «Δομή για τις Αμοιβές» που έχει συγκροτήσει το Τμήμα.

Στις εκδηλώσεις υπήρξαν αποσαφηνίσεις για την διαδικασία παροχής «βεβαιώσεων-δηλώσεων νομιμότητας» των μηχανικών για τις συμβολαιογραφικές πράξεις και συμπληρωματικές πληροφορίες πάνω στις πρότυπες δηλώσεις μηχανικού και ιδιοκτήτη που απαιτούνται για τις μεταβιβάσεις ακινήτων καθώς και για τη διαδικασία σύνταξης και κατάθεσης των προβλεπόμενων από το νόμο δικαιολογητικών για την νομιμοποίηση αυθαιρέτων, τόσο κατά την 1η φάση μέχρι 30-11 -2011 αλλά και κατά την 2η φάση μέχρι 31-03-2011. Επίσης δόθηκαν διευκρινήσεις για τον προσδιορισμό της «νόμιμης αμοιβής» με βάση την οποία το ΤΕΕ «ελέγχει» την προτεινόμενη από το μηχανικό και συμφωνηθείσα με τον πολίτη «συμβατική αμοιβή», για κάθε εργασία από τις προαναφερθείσες αλλά και για κάθε παροχή υπηρεσίας μελέτης και επίβλεψης ιδιωτικού έργου βάσει του Ν3919/2011.



ΜΕΓΑΛΗ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΗ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ ΣΤΗ ΛΑΡΙΣΑ

✱ Για τις οικοδομικές άδειες και τις αμοιβές

////////

Σε μια από τις μεγαλύτερες συγκεντρώσεις μηχανικών των τελευταίων χρόνων μετατράπηκε η σύσκεψη που συγκάλεσε εκτάκτως το ΤΕΕ Κ&Δ Θεσσαλίας στη Λάρισα, στις αρχές Ιουλίου, με θέμα «Ιδιωτικά έργα-Αμοιβές μελετών και επιβλέψεων- Εξελίξεις-Ενημέρωση από την εφαρμογή του νέου νόμου 3919/2011 και ενόψει της συνεδρίασης της κεντρικής Αντιπροσωπείας».

Πλήθος μηχανικών ανταποκρίθηκαν στην επείγουσα πρόσκληση του Τμήματος και κατέκλυσαν την αίθουσα των γραφείων του μετέχοντας στην ενημερωτική συγκέντρωση, μαζί με τα μέλη της Δ. Ε. του Τμήματος, τις Ν. Ε. Τρικάλων και Καρδίτσας, το προεδρείο και τα μέλη της Αντιπροσωπείας και τις διοικήσεις των επιστημονικών συλλόγων, ενώ το παρών έδωσαν και πολλοί τεχνολόγοι μηχανικοί.



Μιλώντας για την κατάσταση που διαμορφώθηκε με το νέο νόμο του Μαρτίου που προβλέπει το λεγόμενο «άνοιγμα» του επαγγέλματος του μηχανικού, ο πρόεδρος του ΤΕΕ Ντίνος Διαμάντος αναφέρθηκε στις αμοιβές των μηχανικών και το νέο σύστημα έκδοσης οικοδομικών αδειών, επισημαίνοντας την εκκρεμότητα με την έκδοση των Υπουργικών Αποφάσεων και των Προεδρικών Διαταγμάτων που προβλέπει ο ν. 3919/11 για την εφαρμογή του και εξηγώντας τη διαδικασία που θα ακολουθηθεί κατά τη συγκεκριμένη μεταβατική περίοδο. Ακολούθησε πλούσια συζήτηση μεταξύ των συναδέλφων και διατυπώθηκαν πολλές απόψεις για το δέον γενέσθαι, ώστε να μην δημιουργηθούν προβλήματα στον κόσμο που εμπλέκεται αυτή την εποχή στη διαδικασία έκδοσης οικοδομικής άδειας ούτε φυσικά στον κλάδο των μηχανικών με φαινόμενα αθέμιτου ανταγωνισμού.



ΤΟ ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ “ΠΑΛΙΑ ΑΝΤΙΛΗΨΗ”

Στα πρόβλημα ανέγερσης νέου κτιρίου του ΙΚΑ στο κέντρο της Λάρισας παρενέβη με δημόσια δήλωσή του ο πρόεδρος του Τμήματος Ντίνος Διαμάντος επισημαίνοντας:

Είναι δεδομένο ότι, το ΙΚΑ εξυπηρετεί πολλούς ασφαλισμένους, και μάλιστα, με υπηρεσίες πολλαπλές, και διοικητικές και υγειονομικές.

Ως εκ τούτου, οι απαιτήσεις σε υποδομές είναι και υψηλές αλλά, προσδιορίζουν (μαζί βέβαια, με το απαραίτητο έμφυχο δυναμικό) και την ποιότητα των υπηρεσιών απέναντι στους εργαζόμενους ασφαλισμένους.

Έχει τεθεί και παλαιότερα, και σε δημόσιο διάλογο, και στα πλαίσια φορέων και θεσμικών οργάνων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης το ζήτημα των υποδομών του ΙΚΑ Λάρισας και της άμεσης διευθέτησής του.

Το θέμα πέρασε από «σαράντα κύματα» και θα έλεγα ότι, επικράτησε (δεν ξέρω μέχρι τέλους ή θα αλλάξει) μία «υδροκεφαλική άποψη» σύμπτυξης «ειδικών συμφερόντων» και «συμφερόντων του Ιδρύματος» απέναντι σε όποια άλλη λύση εναλλακτική προτάθηκε (και ήταν αρκετές), πάντα στην αγνή βάση εξυπηρέτησης των ασφαλισμένων. Και η άποψη αυτή είναι «η ανέγερση ενός κτιρίου» στο ιδιόκτητο οικόπεδο του ΙΚΑ, μέσα στο πολύπαθο, πυκνοδομημένο και με έλλειψη ελεύθερων χώρων κέντρο της Λάρισας.

Ενός κτιρίου με 5 ορόφους, με εξάντληση τελικά, ΟΛΗΣ της επιτρεπόμενης, από τον συντελεστή 2,9 δόμησης (αλήθεια, θυμάμαι, κάτι άλλο λέει μία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου πριν χρόνια) και, με 3 υπόγεια όπου, η πρόβλεψη θέσεων στάθμευσης είναι μόλις 79 θέσεις- δεν φτάνουν προφανώς να καλύψουν τους εργαζόμενους, πόσο δε μάλλον, τους επισκέπτες-ασφαλισμένους.

Αντιλαμβάνεται έτσι, εύκολα κάποιος ότι, το γενικό συμφέρον που αφορά Πολεοδομικούς όρους και όρους ποιότητας ζωής των κατοίκων της Λάρισας και ειδικά, της περιοχής του κέντρου, το Περιβαλλοντικό ανηγμένο κόστος σε μία ιδιαίτερη επιβαρυνμένη αστική περιοχή δεν θα έπρεπε να οδηγήσει κανέναν από τους εμπλεκόμενους με το συγκεκριμένο έργο στην απόφαση ανέγερσης ενός κτιρίου στη συγκεκριμένη θέση.

Αν συνυπολογίσουμε σ’ αυτά, και το οικονομικό κόστος ανέγερσης («θα ξε-περάσει τα 17 εκατομμύρια ευρώ») αλλά, και μετέπειτα, λειτουργίας του, τότε, προφανώς, θα έπρεπε να οδηγήσει τους ιθύνοντες σε πιο γρήγορες σε χρόνο, οικονομικότερες σε δημόσιο χρήμα και αποτελεσματικότερες σε παροχή υπηρεσιών λύσεις.

Στα πλαίσια της προσπάθειας που κάνει η Ελλάδα να ορθοποδήσει, και να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της περικόποντας δημόσιες δαπάνες βρίσκοντας εναλλακτικά, οικονομικότερες λύσεις σε ανάλογα ζητήματα, και με το δεδομένο της δυσχερούς κατάστασης που βρίσκονται τα ασφαλιστικά ταμεία και ειδικά το ΙΚΑ, ο Υπουργός Υγείας, ο κ. Λοβέρδος απορώ πως δεν έχει ακόμα αντιληφθεί και δεν έχει επιληφθεί επί του θέματος.

Προτάθηκε στο παρελθόν η ανταλλαγή του οικοπέδου από το Δήμο, και το ΙΚΑ αρνήθηκε.

Ο χώρος του Στρατιωτικού Νοσοκομείου Λάρισας, με αξιοποίηση κατόπιν βελτίωσης των υφιστάμενων κτιρίων και συμπληρωματικά νέων που απαιτούνται, θα μπορούσε να είναι μία λύση.

Η αξιοποίηση χώρου και κτιρίων χωρίς χρήση στην 1η Στρατιά θα μπορούσε να είναι μία άλλη λύση. Σε συνεννόηση βέβαια, αυτά με το ΥΕΘΑ.

Και βέβαια, στα πλαίσια ενός επικαιροποιημένου και κατά συνθήκη επιβαλλόμενου νέου Υγειονομικού Χάρτη Υγειονομικών Μονάδων και Λειτουργιών, θα μπορούσε να εξετασθεί και να συμπεριληφθεί και το ΙΚΑ Λάρισας.

Και πάντα, συνοδευόμενο από ένα «νέο σχέδιο αστικών και περιαστικών συγκοινωνιών και μεταφορών με τα ΜΜΜ», συνδυασμένων και με τα υπεραστικά μέσα ώστε, οι ασφαλισμένοι να εξυπηρετούνται και να φθάνουν στο ΙΚΑ και στις άλλες υποδομές Υγείας φθηνά και γρήγορα, χωρίς την ανάγκη χρήσης ΕΙΧ.

Το ΤΕΕ στην Αθήνα, είχε ένα οικόπεδο στο κέντρο της Αθήνας, στην οδό Ιπποκράτους, όπου σχεδίαζε να ανεγείρει την ιδιόκτητη στέγη του. Οι κάτοικοι της περιοχής αντιδρούσαν σ’ αυτό έχοντας ως επιχείρημα την έλλειψη ελεύθερων χώρων, και μάλιστα, «κατέλαβαν» διαμαρτυρόμενοι το οικόπεδο μετατρέποντάς το σε παιδική χαρά.

Το ΤΕΕ, αντιλαμβανόμενο το δίκαιο και το υπέρτατο δημόσιο συμφέρον από-δέχτηκε το αίτημα των κατοίκων για «δέσμευση του οικοπέδου ως ελεύθερο χώρο» και, κατόπιν συνεννόησης με το Δήμο Αθηναίων και τον πρ. Δήμαρχο κ. Κακλαμάνη, προχώρησε σε ανταλλαγή με άλλο δημοτικό χώρο.

Μήπως οι πολίτες και ο Δήμος πρέπει να κάνουν στη Λάρισα το ίδιο;

Μήπως το ΙΚΑ θα πρέπει να παραδειγματισθεί από τη στάση του ΤΕΕ;

*Επισημαίνοντας και την οικονομική πλευρά του ζητήματος, ο πρόεδρος του Τμήματος επανήλθε στο πρόβλημα, αναφέροντας σε νέα δήλωσή του τα ακόλουθα:

Μόλις σήμερα, ο Υπουργός Εργασίας ανακοίνωσε για το ΙΚΑ (με το 1.200.000 ασφαλισμένους) ότι, θα χρειασθεί 600 εκατ. ευρώ έκτακτη επιχορήγηση μέχρι τέλους του έτους για να μπορέσει να πληρώσει συντάξεις (ήδη, έλαβε στο 1ο εξάμηνο το 91% της κρατικής επιχορήγησης, δηλαδή, περίπου 2,5 δις ευρώ).

Οι απώλειες δε, λόγω οικονομικής κρίσης υπολογίζονται σε 2,7 δις ευρώ.

Αντιλαμβάνεται λοιπόν, εύκολα κανείς, πέραν των «πρωτίστως σημαντικών Πολεοδομικών και Περιβαλλοντικών κριτηρίων» ότι, και από οικονομικής πλευράς, δεν είναι η προσφορότερη λύση για τις απαραίτητες υποδομές του ΙΚΑ Λάρισας, ένα «μεγαθήριο που θα επιφέρει ένα κυκλοφοριακό σοκ» στο πολύπαθο κέντρο της Λάρισας, με προϋπολογισμό «άνω των 17 εκατ. ευρώ»!

Εκτός και αν ακολουθηθεί η γνωστή «πεπατημένη του παρελθόντος». Θα «σφαχτεί ο κόκορας» στα θεμέλια και θα γίνει μετά, άλλο ένα «γεφύρι της Λάρισας» (βλ. Αρχαίο Θέατρο, Βιβλιοθήκη, νέο Θέατρο ΟΥΗΛ, Λαογραφικό-Ιστορικό Μουσείο κ.α.)

Τώρα, πρέπει να δώσουμε λύση στο ζήτημα των υποδομών του ΙΚΑ Λάρισας, αυτήν που άμεσα, λειτουργικά και οικονομικά, με Πολεοδομικούς και Περιβαλλοντικούς όρους, θα εξυπηρετούν τους ασφαλισμένους του και, θα αναβαθμίζει και δεν θα υποβαθμίζει την ποιότητα ζωής των πολιτών.

ΑΙΜΟΔΟΣΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ 1 | 11 | 11

Τη δεύτερη εθελοντική αιμοδοσία του έτους για την ενίσχυση των αποθεμάτων της Τράπεζας Αίματος του Τμήματος οργανώνει το ΤΕΕ Κ&Δ Θεσσαλίας την Τρίτη 1/11/2011, ώρες 9-12.30 το πρωί στα γραφεία του στη Λάρισα

ΕΘΕΛΟΝΤΙΚΗ ΑΙΜΟΔΟΣΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Ημέρα Εθελοντικής Αιμοδοσίας οργανώθηκε από το ΤΕΕ στις 11 Ιουλίου στη Λάρισα προκειμένου να γίνει εμπλουτισμός και ανανέωση των αποθεμάτων της Τράπεζας Αίματος των Μηχανικών. Κινητό συνεργείο αιμοληψίας θα βρέθηκε στα γραφεία του Τμήματος, υποδεχόμενο τα μέλη που στήριξαν την προσπάθεια.

ΑΛΛΑΓΗ ΣΤΗΝ ΠΛΗΡΩΜΗ ΝΟΣΗΛΙΩΝ ΤΣΜΕΔΕ

Από το ΤΣΜΕΔΕ Λάρισας ανακοινώθηκε ότι στο πλαίσιο της είσπραξης των δαπανών νοσηλίων μόνο μέσω τραπεζής (Ν. 3843/2010) από όλα τα υποκαταστήματα του Τομέα Μηχανικών & Ε.Δ.Ε. του Ε.Τ.Α.Α., παρακαλούνται οι ασφαλισμένοι (τα άμεσα μέλη και οι χήρες / τέκνα θανόντων) να δηλώσουν τον αριθμό IBAN του τραπεζικού λογαριασμού στον οποίο επιθυμούν να κατατίθενται τα χρήματα των δαπανών νοσηλίων (έως τώρα η ανωτέρω διαδικασία πραγματοποιείται από την Τράπεζα Αττικής, χωρίς καμία προμήθεια για τον ασφαλισμένο). Η δήλωση του αριθμού IBAN του τραπεζικού λογαριασμού γίνεται μέσω του διαδικτυακού τόπου του Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. www.tsmede.eu, επιλέγοντας το πεδίο «Εισαγωγή IBAN» της στήλης «Παρεχόμενες υπηρεσίες» (ή το πεδίο «Εισαγωγή IBAN Τραπεζικού Λογαριασμού για πληρωμή δαπανών νοσηλίων» στο κέντρο της εισαγωγικής σελίδας), όπου παρέχονται και αναλυτικές οδηγίες για τη συμπλήρωση των απαραίτητων στοιχείων.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα πρόσβασης στο διαδίκτυο, η δήλωση μπορεί να γίνεται εναλλακτικά με κατάθεση αίτησης στα γραφεία του Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. (το έντυπο της αίτησης διατίθεται επιτόπου), στην οποία θα επισυνάπτεται φωτοαντίγραφο της πρώτης σελίδας του βιβλιαρίου τραπεζής με ευκρινές το IBAN.

Η δήλωση του IBAN τραπεζικού λογαριασμού γίνεται μόνο για τα άμεσα μέλη, με εξαίρεση τις χήρες και τα τέκνα θανόντων.

Ο τραπεζικός λογαριασμός ανοίγεται αποκλειστικά και μόνο στο όνομα του άμεσα ασφαλισμένου (χωρίς να είναι απαραίτητη η αναγραφή των ονομάτων των προστατευόμενων μελών ως συνδικαιούχων).

Για λόγους ασφαλείας η οριστική ενεργοποίηση του τραπεζικού λογαριασμού θα γίνεται με υποχρεωτική παρουσία του άμεσου μέλους κατά την πρώτη φορά (και μόνο) που ο ίδιος ή κάποιο προστατευόμενο μέλος θα χρειαστεί να καταθέσει νοσήλια και με επίδειξη α) του βιβλιαρίου υγείας και β) του βιβλιαρίου τραπεζής με τον αριθμό IBAN που έχει δηλωθεί ή του μυστικού κωδικού που του ανακοινώθηκε κατά την καταχώριση των στοιχείων μέσω της ιστοσελίδας.



ΜΕ ΑΦΟΡΜΗ ΤΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΚΑ ΓΙΑ ΤΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ

Η αντιμετώπιση της «αυθαίρετης δόμησης» στην Ελλάδα είναι ένα διαχρονικό φαινόμενο που δημιουργεί περισσότερα προβλήματα (Περιβαλλοντικά, Οικονομικά, Κοινωνικά) από εκείνα που στην πράξη καλείται να αντιμετωπίσει (ζητήματα κοινωνικής και οικονομικής καθημερινότητας και διαβίωσης), σημείωσε σε δήλωσή του ο πρόεδρος του ΤΕΕ Κ&Δ Θεσσαλίας Ντίνος Διαμάντος επισημαίνοντας:

Η συντεταγμένη Πολιτεία διαχρονικά έχει σταθεί απέναντι στο ζήτημα αυτό με τρεις χαρακτηριστικές στάσεις :

1. Με νομοθετήματα που κατ' επανάληψη «νομιμοποιούσαν» γενιά με γενιά τα αυθαίρετα

2. Με σοβαρές θεσμικές νομοθετικές παρεμβάσεις που όμως αφενός στερούσαν της ολοκλήρωσής τους καθώς εκκρεμούν διαρκώς τα ΠΔ που οι νόμοι επικαλούνται για την πλήρη και λεπτομερή εφαρμογή τους η οποία επίκληση της δίνει διαρκώς το «άλλοθι» να μετατίθενται οι ευθύνες και αφετέρου, η έλλειψη της επαρκούς Τεχνικής στελέχωσης της Δημόσιας Διοίκησης από την Πολιτεία στους πολίτες (είτε είναι οι ιδιώτες είτε είναι οι μηχανικοί ελεύθεροι επαγγελματίες). Για παράδειγμα, τα «εργαλεία» της «Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης» και του «Κοινωνικού Συντελεστή».

3. Με έλλειψη για χρόνια ενός Εθνικού Χωροταξικού Σχεδιασμού με όλα τα υποκείμενα Πολεοδομικά εργαλεία καθώς και ενός εν πλήρη λειτουργία Εθνικού Κτηματολογίου και Δασολογίου, που θα έδινε τη δυνατότητα στην εκάστοτε Πολιτεία να χαράσσει μία «Πολιτική Γης» που θα ικανοποιούσε διαχρονικά και ελεγχόμενα όλες τις οικιστικές κοινωνικές ανάγκες, και μάλιστα, με μία Οικονομία κλίμακας που αφενός, θα έδινε τη δυνατότητα στις κοινωνικές ομάδες χαμηλών και μεσαίων εισοδημάτων να ικανοποιήσουν με ικανή οικονομική δυνατότητα αλλά και αξιοπρέπεια ακολουθίας της νομιμότητας, αφετέρου, θα περιόριζε σε σημαντικό βαθμό την «αισχρή κερδοσκοπία και εκμετάλλευση» στο «χρηματιστήριο γης». Η κατάργηση της «εκτός σχεδίου δόμησης» στην πράξη, με «χαρτογράφηση και απόδοση χρήσης γης σε κάθε σπιθαμή της Ελληνικής Επικράτειας». Έτσι, οι τουλάχιστον 72 μήνες που σήμερα απαιτούνται για ένα «σχέδιο πόλης» θα εκμηδενίζονταν.

Με τα τρία αυτά χαρακτηριστικά μίας διαρκούς πολιτικής θέσης και πράξης, η Πολιτεία διαχρονικά κερδοσκοπεί χωρίς «αιδώ» τόσο οικονομικά όσο και ψηφοθηρικά.

Η όποια νομοθετική πρωτοβουλία «νομιμοποίησης» των νέων μετά το 1983 γενεών αυθαιρέτων θα πρέπει να έχει ως συνοδές νομοθετικές πρωτοβουλίες στον ίδιο ακριβώς χρόνο:

Α. Τον πλήρη έλεγχο των δομημάτων, τόσο κατά την φάση της κατασκευής όσο και στη φάση της λειτουργίας του (ανά τακτά χρονικά διαστήματα και πάντα, σε κάθε επερχόμενη Πολεοδομική ή Ιδιοκτησιακή μεταβολή, με αντίστοιχες επιτροπές ελέγχου).

Οι ανακοινώσεις του κ. Σηφουνάκη κινούνται στην σωστή κατεύθυνση.

Β. Την θεσμοθέτηση του «Μητρώου Κατασκευαστών Ιδιωτικών Έργων (ΜΗ.Κ.Ι.Ε.) με την σαφή οριοθέτηση των ρόλων και τον επιμερισμό των ευθυνών όλων των εμπλεκόμενων και τη θέσπιση του λεγόμενου «Πράσινου Κουτιού», της ταυτότητας του δομήματος που από την μελέτη μέχρι την μελλοντική του κατεδάφιση θα αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της ύπαρξης, λειτουργίας και συντήρησής του για κάθε Πολεοδομική και Ιδιοκτησιακή μεταβολή του.

Για τα όσα πρέπει να προβλέπει ο νόμος, επισημαίνουμε σε πρώτη φάση δύο ζητήματα:

—● Η «νομιμοποίηση» πρέπει να συνοδεύεται απαραίτητα, από τις μελέτες (Αρχιτεκτονική αποτύπωση πλήρης, Αποτύπωση δικτύων και ενεργειακής κατάστασης και, μελέτη Στατικής Επάρκειας και πιθανών ενισχύσεων). Τα παραπάνω, και για λόγους Περιβαλλοντικούς (μετρήσιμα στοιχεία επιβάρυνσης) και για λόγους ισονομίας προς τους νομοταγείς πολίτες, πρέπει να προβλέπονται στα στοιχεία του φακέλου.

—● Η οικονομική ανταπόδοση πρέπει να είναι σε όρια «ανεκτά» με βάση τις δύσκολες οικονομικές συνθήκες, αλλά, και με κριτήρια διακριτά (παλαιότητας, περιβαλλοντικής επιβάρυνσης στην περιοχή- ποσοστό συμβατότητας με τους ισχύοντες όρους δόμησης, αντικειμενικής αξίας περιοχής κ.α.) ώστε, δίκαια και όχι ισοπεδωτικά να αποδοθούν τα πρόστιμα. Να τονισθεί εδώ ότι, πρέπει να υπάρχει και ένας σαφής ορίζοντας σταθερότητας των Αντικειμενικών αξιών, τουλάχιστον ως προς την διαδικασία της νομιμοποίησης και προσδιορισμού του ανάλογου προστίμου.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ & ΔΥΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη δημιουργία Μητρώων ειδικευμένων μηχανικών

Η ΔΕ, αποφάσισε να πάρει πρωτοβουλία και να απευθυνθεί στις Δημόσιες αρχές, ΟΤΑ και φορείς, να τους ενημερώσει, και να ευαισθητοποιήσει τους πολίτες πάνω σε θέματα ασφάλειας και εξοικονόμησης ενέργειας με τη διενέργεια

1. Προσεismicών ελέγχων για τη θωράκιση των δημόσιων και ιδιωτικών υποδομών δημόσιων κτιρίων υψηλής επιχειρησιακής σημασίας (Νοσοκομεία-Σχολεία-Πυροσβεστικές Υπηρεσίες-Περιφέρεια-Δήμοι)

2. Ενεργειακών επιθεωρήσεων για την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων και εξοικονόμησης ενέργειας ως παραπάνω

3. Αξιοποίηση Τεχνικών Ασφαλείας για τη τήρηση της Υγιεινής και των μέτρων ασφαλείας σε οικοδομικά έργα, ιδρύματα, Υγειονομικές μονάδες κλπ

Αποφάσισε τη δημιουργία **Μητρώων ειδικευμένων μηχανικών** (Πολιτικών Μηχανικών- Μηχανολόγων-

ΑΠΟΣΤΟΛΗ : με fax 2410-255718- με e-mail : tee_lar@tee.gr ή, καταθέτοντάς το αυτοπροσώπως

ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΕ

Το ΤΕΕ Κ&Δ Θεσσαλίας, στο πλαίσιο της προσπάθειας που κάνει για τη συνεχή επιμόρφωση και κατάρτιση των Μηχανικών, σε συνεργασία με το ΙΕΚΕΜ ΤΕΕ αποφάσισε την υλοποίηση, στο ερχόμενο διάστημα από 15 Νοεμβρίου 2011 έως το τέλος Φεβρουαρίου 2012, των ακόλουθων Αυτοχρηματοδοτούμενων Σεμιναρίων (σε παρένθεση οι ώρες διάρκειας του σεμιναρίου, το κόστος και το παράβολο συμμετοχής) :

—● *AutoCAD 2009 - 3D Ψηφιακή Σχεδίαση Τρισδιάστατων Μοντέλων και Δημιουργία Εικόνων μέσω Φωτορεαλιστικών Απεικονίσεων (ώρες-40, κόστος-150, παράβολο-15 ευρώ)

—● *AutoCAD 2009 - 2D Ψηφιακή Σχεδίαση σε Δύο Διαστάσεις Εφαρμογών σε Μελέτες Τεχνικών Έργων (48, 140, 15)

*Επιμόρφωση Τεχνικών Ασφαλείας- Υλοποιείται με την έγκριση του Υπουργείου Απασχόλησης & Κοινωνικής Προστασίας (100, 100, 10)

—● *Πολεοδομικές Διατάξεις και Διαδικασία Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών (40, 80, 10)

—● *Υλοποίηση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Α' μέρος: Εκτός σχεδίου δόμηση και οικισμοί (20, 50, 10)

*Υλοποίηση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Β' μέρος: Πράξεις εφαρμογής – Τακτοποιήσεις οικοπέδων (20, 50, 10)

—● *Δόμηση εντός σχεδίου - Γενικός Οικοδομικός

Ηλεκτρολόγων Μηχανικών - Χημικών Μηχανικών- Μηχανικών Η/Υ), στο πλαίσιο της βελτίωσης του «Σχεδίου ετοιμότητας – Ξενοκράτης» για φαινόμενα «ανωτέρας βίας» που η Πολιτική Προστασία έχει, και στα πλαίσια υλοποίησης παλιότερης πρότασης του Τμήματός (σε εκδήλωση-άσκηση ετοιμότητας της Περιφέρειας Θεσσαλίας με ένα Ευρωπαϊκό Δίκτυο) που θα ενταχθούν με συγκεκριμένο ρόλο και, θα βοηθήσουν άμεσα με την εκδήλωση του όποιου φαινομένου, να υπάρξει αντίστοιχη «πρόσκληση ενδιαφέροντος».

Η συνεργασία θα υλοποιηθεί με προγραμματικές συμφωνίες που θα υπογράψει το ΤΕΕ με άλλους φορείς (Περιφέρεια, ΔΥΠΕ, ΟΤΑ, Εκπαίδευση κλπ) και οι δράσεις αυτές θα γίνουν με αξιοποίηση του δυναμικού του ΤΕΕ μέσα από ειδικές επιστημονικές Ομάδες.

Προς την κατεύθυνση αυτή, η ΔΕ καλεί τους συναδέλφους να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους, συμπληρώνοντας και αποστέλλοντας «Αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος και Δελτίο συμμετοχής»

Το ενδιαφέρον που θα συγκεντρωθεί θα καταχωρηθεί, ώστε να είναι έτοιμη μία πρώτη «βάση» συναδέλφων.

Κανονισμός & Κτιριοδομικός Κανονισμός (28, 60, 10)

—● *Βιοκλιματικός - Ενεργειακός Σχεδιασμός (44, 70, 10)

—● *Γειώσεις, αλεξικέραυνα και όρια ασφαλείας έναντι ηλεκτρικών και μαγνητικών πεδίων συχνότητας 50 Hz (20, 40, 10)

Τα σεμινάρια θα γίνονται κυρίως τις απογευματινές ώρες, η παρουσία είναι υποχρεωτική και θα δοθούν βεβαιώσεις παρακολούθησης.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να βρουν το έντυπο της αίτησης στην ιστοσελίδα www.teelar.gr και να την υποβάλλουν μέχρι 31/10/2011 με fax στο 2410255718 ή με email στο info-tee-lar@tee.gr (πληροφορίες Χριστίνα Μητρούλα, τηλ. 2410 535615/257866). Το παράβολο συμμετοχής συνοδεύει υποχρεωτικά την αίτηση και θα αφαιρείται από το συνολικό κόστος.

Υπάρχει δυνατότητα συμμετοχής σε όλα τα σεμινάρια, αλλά επειδή υπάρχει περιορισμένος αριθμός συμμετεχόντων θα τηρηθεί σειρά προτεραιότητας. Εάν το ενδιαφέρον είναι μεγάλο τα σεμινάρια θα επαναληφθούν.





ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Αντισυνταγματική και
εξοντωτική για μηχανικούς
κατασκευαστές

φοροεισπρακτική πολιτική,

με αιφνιδιαστική
εφαρμογή ανενεργού
φορολογικού άρθρου

Απαράδεκτα αιφνιδιαστική και σε πλείστες περιπτώσεις ελεγχόμενης νομιμότητας & συνταγματικότητας, χαρακτηρίζεται η εφαρμογή του ανενεργού από το 1994 άρθρου 28 του νόμου 2238/1994 με επιβολή προστίμων από το 1999 έως σήμερα έως και 200%, από τον πρόεδρο του Τμήματος Ντίνο Διαμάντο, σε επιστολή που απέστειλε προς τον πρόεδρο και τους αντιπροέδρους του ΤΕΕ στην Αθήνα με κοινοποίηση στα Περιφερειακά Τμήματα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας και στην οποία αναφέρει:

Το εν λόγω άρθρο 28 του Ν.2238/19994 του ΚΦΕ με θέμα «Έννοια και απόκτηση εισοδήματος», δεν εφαρμόστηκε ποτέ, και κατά τους τακτικούς ελέγχους της εφορίας, στις επιχειρήσεις παρόλο που ήταν δηλωμένα όλα τα σχετικά στοιχεία και, όπως ομολογούν και τώρα οι ίδιοι οι εφοριακοί και διότι, υπάρχουν πολλές δυσκολίες στην εφαρμογή του (ως προς την σαφή ερμηνεία του κατά περίπτωση) οι οποίες δεν λύθηκαν ποτέ, για αυτό και κατέστη ανενεργό .

Τώρα όμως, στα πλαίσια μιας «άγριας» φοροεισπρακτικής πολιτικής και σε πλήρη αντίθεση με την επίκληση προς τους πολίτες από την πλευρά της κυβέρνησης για την απόκτηση φορολογικής συνείδησης αυτών, το κράτος έρχεται ως «τιμωρός» έναντι των δικών του παραλείψεων, επιβάλλοντας δυσβάσταχτα πρόστιμα και ποινές με επιλογή συναδέλφων μηχανικών και άλλων κατασκευαστών ιδιωτικών έργων, μέσα από επώδυνους δειγματοληπτικούς ελέγχους, λόγω της μη εφαρμογής αυτού του άρθρου.

Συγχρόνως, αυτή την εποχή στο νέο φορολογικό νομοσχέδιο που έχουν καταθέσει προς συζήτηση στις επιτροπές προβλέπει ευνοϊκές ρυθμίσεις για όλους και για τους επιλεχθέντες στους δειγματοληπτικούς ελέγχους. Δηλαδή, θεωρεί δεδομένο ότι έπρεπε να εφαρμόζεται το άρθρο 28 και, απλά δίνει τη δυνατότητα υποβολής συμπληρωματικών δηλώσεων χωρίς πρόστιμο έως το τέλος του μεθεπόμενου μήνα από την ψήφιση του νομοσχεδίου και κατά πληροφορίες που έχουμε θέλουν να το συμπίεσουν έως 30/09/2011.

Τα ζητήματα που προκύπτουν σε αυτή την περίπτωση είναι τρία:

1. Αν πρέπει να καταργηθεί το άρθρο 28 Ν.2238/1994 ως έχει ή όχι.
Ως έχει θεωρούμε ότι, οι ασάφειες οδηγούν σε «υποκειμενική και επιλεκτική εφαρμογή». Πέρα από τους μηχανικούς κατασκευαστές, υπάρχουν περιπτώσεις ιδιωτών που, κατ' εξακολούθηση, υπήρξαν οικοπεδούχοι και, είτε με ίδια χρηματοδότηση είτε με το σύστημα της «αντιπαροχής» προχώρησαν σε πώληση εν μέρει ή, στο σύνολο της κατασκευής τους.
2. Αν θεωρηθεί ως ισχύον και, πρέπει να γίνει και στην πράξη η εφαρμογή του τότε, πρέπει να προσεχθεί ιδιαίτερος ο τρόπος που θα εφαρμοστεί.
Επειδή υπάρχει δεδομένη ασάφεια στην εξέταση περιπτώσεων, θέλουν να το εφαρμόσουν «σωρευτικά» και μάλιστα, με την μέθοδο Έσοδα –Έξοδα. Αυτό επιφέρει δυσβάσταχτη και άδικη φορολογία.
Η πρόταση που θεωρούμε ως ενδεδειγμένη και με αίσθημα κοινού δικαίου είναι να εφαρμοστεί τουλάχιστον με την μέθοδο ενός «μοναδιαίου συντελεστή» της τάξης του 15% και, αυτό βέβαια, πρέπει να περάσει ως διευκρινιστική πρόταση εφαρμογής του άρθρου 28 στο νέο νομοσχέδιο.
3. Τη δεδομένη χρονική στιγμή, εν μέσω διακοπών, αν επαρκεί ο χρόνος μέχρι τέλος Σεπτεμβρίου να ενημερωθούν οι συνάδελφοι και να εξασφαλίσουν και τα ανάλογα χρηματικά ποσά τα οποία είναι μεγάλα (εισοδήματα από το 1999 έως σήμερα που δεν έχουν παραγραφεί) για να γλιτώσουν τα πρόστιμα.
Η ενδεδειγμένη πρόταση είναι να ζητηθεί παράταση μέχρι 31/12/2011.

Πρέπει βέβαια, από τις παραπάνω ρυθμίσεις που προτείνονται, να μην εξαιρεθούν και τα άτομα- επιχειρήσεις που έχουν επιλεγεί στον δειγματοληπτικό έλεγχο με αιτία την μη εφαρμογή αυτού του άρθρου
(Προσοχή: Να μην καταργηθεί στο άρθρο 18 η παράγραφος 1ζ και να μην προστεθεί εξαίρεση για περαιώσεις)

Συμπληρωματικά ενημερώνουμε ότι συμβαίνει και το εξής απίστευτο: Στα άτομα- επιχειρήσεις που έχουν επιλεγεί στο δειγματοληπτικό έλεγχο με αιτία ελέγχου την εφαρμογή του άρθρου 28, έχει επιβληθεί φραγή στην απόκτηση φορολογικής ενημερότητας πριν ακόμα ξεκινήσει ο έλεγχος και βεβαίως πριν καταλογισθεί η όποια οφειλή προς το Δημόσιο με το 598/54/31-5-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, με υπογραφή της κ. Φρατζεσκάκη έργου πρόγραμμα Υλοποίησης σχεδίου 4η ειδική ομάδα.

Όπως αντιλαμβάνεστε αυτό, πέρα από αντισυνταγματικό, είναι εξοντωτικό για εμάς τους μηχανικούς κατασκευαστές. Ουσιαστικά, διακόπτουν την νόμιμη άσκηση του επαγγέλματος στερώντας μία σειρά από δραστηριότητες που εμπίπτουν σ' αυτό, και έχουν άμεση σχέση με την κατασκευή ιδιωτικών έργων και αναπόσπαστα, και με την πώληση- μεταβίβαση ακινήτων.

Σε μία περίοδο ειδικά που, η απασχόληση στον ιδιωτικό τομέα είναι δραματικά μειωμένη και η ανεργία αυξάνεται καθημερινά, ειδικά στον κατασκευαστικό κλάδο, με επίδραση, πέρα από τους μηχανικούς, και σε ένα πλήθος άλλων επαγγελματιών και εργαζομένων, αυτή η ενέργεια της αντισυνταγματικής και άδικης «φραγής φορολογικής ενημερότητας» από την Πολιτεία, ουσιαστικά, επικυρώνει τον «αργό θάνατο» της κατασκευαστικής αγοράς.

Πρέπει να αρθεί άμεσα η ισχύς αυτού του εγγράφου.

//////////

ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

Νέα τελευταία σειρά σεμιναρίων μικρής διάρκειας που διεξήχθησαν μέσα στο καλοκαίρι οργάνωσε το ΤΕΕ-Τμήμα Κεντρ. & Δυτ. Θεσσαλίας σε συνεργασία με την «Υποστηρικτική Δομή ΚΕΝΑΚ» που έχει δημιουργήσει η ΔΕ από ειδικά εκπαιδευμένους μηχανικούς, για την ενημέρωση των μελών στην εκπόνηση των μελετών ενεργειακής απόδοσης κτιρίων. Επρόκειτο για δύο διήμερα σεμινάρια δεκάωρης διάρκειας με θέματα «Χρήση Λογισμικού ΤΕΕ-ΚΕΝΑΚ» και «Ενεργειακή Επιθεώρηση Κτιρίου».





ΣΤΗΝ ΜΝΗΜΗ ΤΟΥ ΓΙΑΝΝΗ ΛΑΤΣΙΟΥ

Σε ηλικία 50 ετών απεβίωσε, μετά από πολύχρονη μάχη με τον καρκίνο ο συνάδελφος Γιάννης Λάτσιος, που είχε διατελέσει μέλος της Δ. Ε. του Τμήματος και πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

Πάνδημη ήταν η κηδεία του μηχανολόγου μηχανικού και πρώην διαιτητή ποδοσφαίρου Α΄ Εθνικής ενώ επικήδειοι εκφωνήθηκαν από τον πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, τον πρόεδρο του Τμήματος και από παράγοντες του ποδοσφαίρου και της διαιτησίας.

*Η Διοικούσα Επιτροπή του Τμήματος Κεντρικής και Δυτικής Θεσσαλίας του ΤΕΕ, μετά τη θλιβερή αναγγελία του θανάτου του μέλους, επιστήμονα, εκλεκτού συναδέλφου και τ. μέλους της ΔΕ του Τμήματος, Γιάννη Λάτσιου – Μηχ/γου Μηχανικού, συνήλθε έκτακτα και αποφάσισε :

- 1) Να εκφράσει τα συλλυπητήρια στην οικογένεια του θανόντος.
- 2) Να καταθέσει στεφάνι στη σορό του
- 3) Να παρακολουθήσει την εκφορά του θανόντος
- 4) Να δημοσιεύσει το παρόν ψήφισμα στον τοπικό τύπο και στο Ενημερωτικό Δελτίο του ΤΕΕ .

*Ο πρόεδρος του ΤΕΕ Κ&Δ Θεσσαλίας Κων. Διαμάντος δήλωσε: «Με πραγματική συντριβή στάθηκε όλος ο τεχνικός κόσμος και εγώ προσωπικά, στο άγγελμα του θλιβερού νέου. Ο Γιάννης Λάτσιος δεν είναι πια κοντά μας. Ένας καλός συνάδελφος και Επιστήμονας, που με την, προς όλους και πάντοτε, προσηνή συμπεριφορά του, ένας άνθρωπος με τις αρχές, τις αξίες και το ήθος που αποτέλεσαν την πυξίδα σε κάθε του βήμα, επαγγελματικό, συνδικαλιστικό και στα αυτοδιοικητικά κοινά της πόλης που τον ανέθρεψε και ο ίδιος, την έκανε υπερήφανη, αγωνίσθηκε μέχρι τέλος.

Ήξερε από αγώνες, ήξερε από αυταπάρνηση, γαλουχημένος στον Αθλητισμό και στο «ευ αγωνίζεσθαι». Μα πάντα, μηχανικός, πάντα με το βλέμμα στο ΤΕΕ και ιδίως, στους νέους μηχανικούς. Στο ΤΕΕ που, ως μέλος της Αντιπροσωπείας και της ΔΕ του τμήματός μας, πρόσφερε σημαντικές υπηρεσίες. Υπερβαίνοντας πάντα, με την μετριοπάθεια που τον διέκρινε, κάθε παραταξιακή ή, μικροπολιτική οριογραμμή. Και το σημαντικότερο, δεν το ξέχασε όταν μεταπήδησε με σημαντικές θέσεις ευθύνης στην Τοπική Αυτοδιοίκηση. Για το λόγο αυτό, έχαιρε καθολικής εκτίμησης.

Ο αγαπημένος συνάδελφος και φίλος Γιάννης Λάτσιος δεν είναι πια κοντά μας με τη φυσική του παρουσία. Αλλά, η καρδιά μας και το μυαλό μας θα είναι πάντα πλημμυρισμένο και φωτισμένο από την καλοσυνάτη και ανθρώπινη συμπεριφορά του. Προσωπικά, δημόσια θέλω να αναφέρω ότι, το 2004, στην πρώτη μου εκλογή, ο Γιάννης, παρότι ήταν ήδη, δημοτικός σύμβουλος, όχι απλά ενίσχυσε το ψηφοδέλτιο μας με την παρουσία του, αλλά, αποτελεσματικά και καταλυτικά αγωνίσθηκε τόσο για την συλλογική επιτυχία όσο και για την εκλογή μου. Και του οφείλω δημόσια, τις ευχαριστίες και την ευγνωμοσύνη μου.

Καλό ταξίδι αγαπημένε φίλε, συνάδελφε, συναγωνιστή».

*Με αφορμή το θάνατο του Γιάννη Λάτσιου η αντιπεριφερειάρχης Λάρισας, συνάδελφος Ρένα Καραλαριώτου έκανε την ακόλουθη δήλωση.

«Η μοίρα ήταν σκληρή για το Γιάννη Λάτσιο, την απώλεια του οποίου πληροφορηθήκαμε σήμερα με βαθιά θλίψη και οδύνη. Ο Γιάννης Λάτσιος, με την παρουσία του στα κοινά της πόλης καθώς και στο χώρο του αθλητισμού επέδειξε ξεχωριστό ήθος, ανθρωπιά, ευγένεια ψυχής και υπήρξε παράδειγμα ανιδιοτελούς προσφοράς στην πόλη και τους συνανθρώπους του. Στη μεγάλη οικογένεια των μηχανικών θρηνούμε έναν συνάδελφο και φίλο που με την παρουσία του λάμπρυνε το χώρο. Αυτές τις ώρες μας λείπουν τα λόγια. Αυτό που δεν μας λείπει είναι η συντριβή για τον τόσο πρόωρο χαμό του. Ο θεός να δώσει κουράγιο και δύναμη στους οικείους του να αντέξουν αυτή τη μεγάλη απώλεια».

ΨΗΦΙΣΜΑ

Η Διοικούσα Επιτροπή του Τμήματος Κεντρικής και Δυτικής Θεσσαλίας του ΤΕΕ, μετά τη θλιβερή αναγγελία του θανάτου του ομότιμου μέλους μας επιστήμονα και εκλεκτού συναδέλφου

Βούλγαρη Πέτρου - Χημικού Μηχανικού,

συνήλθε έκτακτα και αποφάσισε :

- 1) Να εκφράσει τα συλλυπητήρια στην οικογένεια του θανόντος.
- 2)Να δημοσιεύσει το παρόν ψήφισμα στον τοπικό Τύπο και στο Ενημ. Δελτίο του ΤΕΕ.

Ο Πρόεδρος

Κων. Διαμάντος

Η Διοικούσα Επιτροπή του Τμήματος Κεντρικής και Δυτικής Θεσσαλίας του ΤΕΕ, μετά τη θλιβερή αναγγελία του θανάτου του μέλους μας επιστήμονα και εκλεκτού συναδέλφου

Μόσχου Βογιατζή – Πολιτικού Μηχανικού,

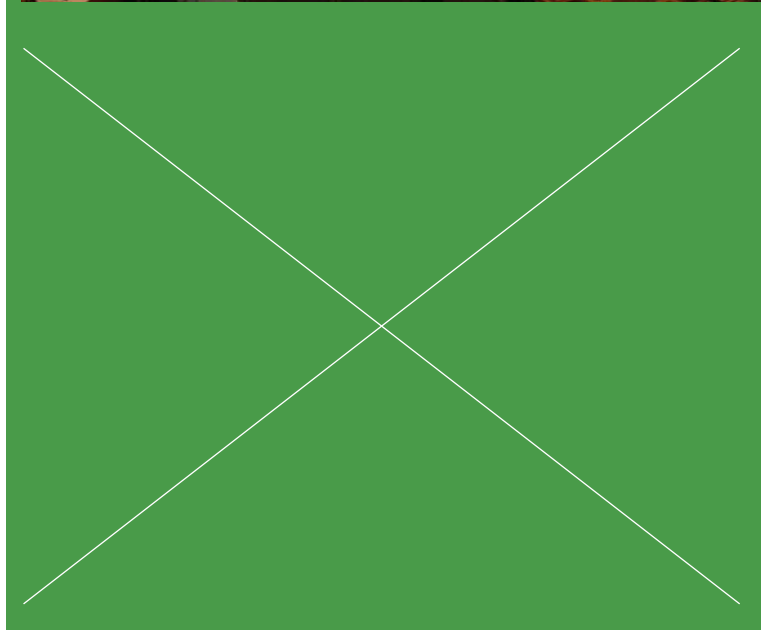
συνήλθε έκτακτα και αποφάσισε :

- 1) Να εκφράσει τα συλλυπητήρια στην οικογένεια του θανόντος.
- 2) Να καταθέσει στεφάνι στη σορό του
- 3) Να παρακολουθήσει την εκφορά του θανόντος
- 2) Να δημοσιεύσει το παρόν ψήφισμα στον τοπικό τύπο και στο Ενημερωτικό Δελτίο του ΤΕΕ .

Ο Πρόεδρος

Κων. Διαμάντος

ΗΜΕΡΙΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΓΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ



Ημερίδα με θέμα «Προαγωγή της Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία» διοργανώθηκε από το Υπουργείο Εργασίας και τον Ευρωπαϊκό Οργανισμό για την Ασφάλεια & την Υγεία στην Εργασία σε συνεργασία με το Π.Τ. Κεντρ. & Δυτ. Θεσσαλίας του ΤΕΕ στη Λάρισα στο “Divani Ralace”

Στην ημερίδα, όπου αναλύθηκε διεξοδικά το ζήτημα της ασφάλειας κατά τη διενέργεια εργασιών συντήρησης, καθώς ένα σημαντικό ποσοστό, περίπου 10%-15% των θανατηφόρων εργατικών ατυχημάτων σχετίζεται με τη διενέργεια εργασιών συντήρησης, εισηγητές ήταν η Ελισάβετ Γαλανοπούλου, αναπληρώτρια γενική διευθύντρια στο Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, ο Αλέξανδρος Καραγεωργίου, εκπρόσωπος στην Επιτροπή Ανωτέρων Επιθεωρητών Εργασίας (SLIC) της ΕΕ και ο Ιωάννης Κωνσταντακόπουλος, εκπρόσωπος του Υπουργείου Εργασίας.

Στο πλαίσιο της εκδήλωσης παρουσιάστηκε εισήγηση με θέμα «Θέσεις-πρωτοβουλίες του ΤΕΕ Κ&Δ Θεσσαλίας σε θέματα ασφαλείας εργασιών συντήρησης-αναφορά σε ειδικότερα ζητήματα μεγάλων επιχειρήσεων-μονάδων υγείας-συνήθων κτιρίων κατοικιών», από τον Νίκο Τσουτσούκα χημικό μηχανικό- μέλος Δ. Ε.



////////////////

ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΚΑΙ ΞΕΝΑΓΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΤΟΥ ΤΕΕ

Με πρωτοποριακές και καινοτόμες μεθόδους κατασκευάζεται στη Λάρισα το Επιχειρηματικό Κέντρο “Πλατεία”

✦ Με εξασφαλισμένη χρηματοδότηση, ολοκληρώνεται τον Δεκέμβριο του 2012



Η κατασκευαστική εταιρία “ARCHETYPUS” των Λαρισαίων μηχανικών Ν. Κουτούγια - Δ. Μπούτλα προσκάλεσε τους συναδέλφους μέσω του ΤΕΕ Κ&Δ Θεσσαλίας σε εκδήλωση παρουσίασης του υπό κατασκευή “Επιχειρηματικού Κέντρου ΠΛΑΤΕΙΑ”. Η εκδήλωση, παρουσία 200 και πλέον μελών του Τμήματος πραγματοποιήθηκε στο 4ο υπόγειο του εργοταξίου, στην κεντρική πλατεία της Λάρισας, και κατά τη διάρκειά της οι τεχνικοί συντελεστές της “ARCHETYPUS” (Γιώργος Τσολάκης-Αρχιτέκτων Μηχανικός, Κώστας Τσακαλίδης-Πολιτικός Μηχανικός-Γεωτεχνικός, Αντώνης Πετράς-Πολιτικός Μηχανικός Στατικής και Γιάννης Χατζάκης-Μηχανολόγος Μηχανικός) ανέλυσαν ενδιαφέρουσες και καινοτόμες τεχνικές λεπτομέρειες της πρωτοποριακής κατασκευαστικής μεθόδου “top to down” με την οποία υλοποιείται το εξαώροφο υπόγειο πάρκινγκ του “Επιχειρηματικού Κέντρου Πλατεία”. Σημειώνεται ότι η κατασκευή του πάρκινγκ κατέρχεται σε βάθος 16 μέτρων και το υπερκείμενο εντυπωσιακής αρχιτεκτονικής οικοδόμημα θα φθάσει σε ύψος 30 μέτρων.

Εκ μέρους των εκπροσώπων της εταιρίας “ARCHETYPUS” μίλησε ο Νίκος Κουτούγιας, ο οποίος καλωσόρισε τους επισκέπτες τονίζοντας: «Με ιδιαίτερη συγκίνηση σήμερα θέλω να σας υποδεχθώ, γιατί είστε όλοι συνάδελφοι μας. Όλοι μας βλέπουμε την εξέλιξη του έργου τον τελευταίο χρόνο, και αισθάνομαι την ανάγκη να σας πω ορισμένα πράγματα για αυτό.

Το έργο που βλέπετε γύρω σας να υλοποιείται, είναι ένα έργο ζωής για την εταιρία μας. Σήμερα η εταιρία γιορτάζει την επέτειο ενός χρόνου από την έναρξη των οικοδομικών εργασιών για την ανέγερση του κτιρίου «Πλατεία: Επιχειρηματικό Κέντρο», που άρχισε πέρσι τον Σεπτέμβριο 2010. Λόγω του κατασκευαστικού και οικονομικού μεγέθους του έργου, είμαστε περήφανοι για την πρόοδο του, που θα έχει ολοκληρωθεί τον Δεκέμβριο του 2012.

Είναι ένα έργο που άρχισε να υλοποιείται τον Ιούνιο του 2008, με τις πρώτες δοκιμαστικές τομές σε συνεργασία με την 7η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων. Στην συνέχεια, λόγω του ότι ανακαλύφθηκαν αρχαιολογικά ευρήματα, μέχρι τον Ιανουάριο 2009, σε συνεργασία με την αρμόδιες αρχαιολογικές υπηρεσίες έγινε ανασκαφή με χειρωνακτική εργασία. Κατά την διάρκεια αυτών των επτά μηνών εργάστηκαν συνεργεία 25 ατόμων, 35.000 ώρες συνολικά, ήτοι 4375 μεροκάματα, σκάβοντας 3000 κυβικά μέτρα χώμα, με φτυάρι, βουρτσάκι και κασμά, υπό την στενή παρακολούθηση 2 αρχαιολόγων και την επίβλεψη της αρχαιολογικής υπηρεσίας. Αυτό αναλογεί, σε εκσκαφή 6 πολυκατοικιών με υπόγεια, χειρωνακτικά.

Ο χρόνος που απαιτήθηκε προκείμενου να δοθεί, η έγκριση, από το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο (ΚΑΣ) του υπουργείου Πολιτισμού, για την μεταφορά, προσωρινή αποθήκευση και επανατοποθέτηση στο νέο κτίριο “Πλατεία”, διήρκεσε 14 μήνες. Αποτελεί, δε, τεχνικά, πρωτοποριακή κατασκευή τόσο σε εθνικό όσο και παγκόσμιο επίπεδο. Η ένταξη των αρχαιολογικών ευρημάτων στο κτίριο και στο ιστό της πόλης, αποτελεί μοναδικό αρχιτεκτονικό χαρακτηριστικό της κατασκευής.

Η διαδικασία για την κατασκευή των εξωτερικών και εσωτερικών διαφραγματικών στοιχείων, διήρκεσε από τον Σεπτέμβριο 2010 μέχρι τον Μάρτιο 2011, και εξασφάλισε την σωστή και ασφαλή δημιουργία των υπόγειων που βλέπετε σήμερα.

Έχουν σκυροδετηθεί, 5200μ³ οπλισμένου σκυροδέματος, με 620 τόνους χάλυβα. Δηλαδή, ο φέρων οργανισμός από 6 πολυκατοικίες. Μόνο η πλάκα που πατάμε εδώ τώρα ισοδυναμεί με το μπετόν και το σίδερο μιας ολόκληρης επτάωροφης πολυκατοικίας.

Ουσιαστικά σήμερα βρισκόμαστε στο 65% των υπόγειων του κτιρίου, και στο 25% του συνολικού προϋπολογισμού του έργου. Έχουμε εξασφαλίσει την χρηματοδότηση του έργου και ήδη από τον περασμένο Ιούλιο έχουμε προχωρήσει και σε πωλήσεις γραφείων και καταστημάτων.

Κατά την διάρκεια εκτέλεσης αυτού του έργου, τον τελευταίο χρόνο, η εταιρία μας έχει παράλληλα ολοκληρώσει και έχει παραδώσει περίπου 12.000μ² σε εμπορικούς και επαγγελματικούς χώρους στην Λάρισα, τον Βόλο, την Αριδαία και την Θεσσαλονίκη. Θέλω να νιώθετε περήφανοι όλοι σας, ως τεχνικός κόσμος της Λάρισας.

Αυτό το έργο είναι μοναδικό και πρωτοποριακό τόσο για την πόλη μας, όσο και για την υπόλοιπη Ελλάδα. Ευχαριστώ εκ μέρους της εταιρίας όλους όσους δούλεψαν και δουλεύουν για το “Επιχειρηματικό Κέντρο ΠΛΑΤΕΙΑ”, το ΤΕΕ, καθώς και όλους εσάς που μας τιμήσατε με την παρουσία σας για να δείτε από κοντά το έργο μας».

Εν συνεχεία, το λόγο πήρε ο πρόεδρος του ΤΕΕ Ντίνος Διαμάντος, ο οποίος ευχαρίστησε την εταιρία “ARCHETYPUS” για τη συνδιοργάνωση της εκδήλωσης στο εργοτάξιο του “Επιχειρηματικού Κέντρου ΠΛΑΤΕΙΑ” και τόνισε ότι το συγκεκριμένο έργο αποτελεί απόδειξη ότι οι Έλληνες Μηχανικοί είναι σε θέση να φέρουν σε πέρας μεγάλα και σημαντικά κατασκευαστικά έργα.

Ακολούθησε ξενάγηση στο εργοτάξιο του Επιχειρηματικού Κέντρου.



ΣΕ ΕΚΘΕΣΗ ΖΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΣΤΗΝ ΠΙΝΑΚΟΘΗΚΗ

ΛΑΡΙΣΑΙΟΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ - ΕΙΚΑΣΤΙΚΟΙ

* **Εγκαινιάστηκε με ομιλία του γνωστού εικαστικού Γ. Λαζόγκα**



Μία σπουδαία έκθεση έργων ζωγραφικής φιλοξενήθηκε στη Δημοτική Πινακοθήκη Λάρισας. Λαρισαίοι αρχιτέκτονες στο πλαίσιο της προσπάθειας προβολής της εικαστικής και καλλιτεχνικής πλευράς του αρχιτέκτονα μηχανικού δημιουργού παρουσίασαν τα έργα τους για πρώτη φορά στο ευρύ κοινό. Προσκεκλημένος στα εγκαίνια της έκθεσης μίλησε ο γνωστός Λαρισαίος εικαστικός και αρχιτέκτονας Γιώργος Λαζόγκας.

Στην έκθεση που οργάνωσε ο Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Λάρισας, οι αρχιτέκτονες- εικαστικοί συμμετείχαν με συνολικά πενήντα δύο έργα, διαφορετικών τεχνολογιών μεταξύ τους, προβάλλοντας έτσι και την καλλιτεχνική τους υπόσταση, εφόσον η αρχιτεκτονική είναι εξ ορισμού επιστήμη και τέχνη, στοιχεία εξίσου απαραίτητα για τη δημιουργία χώρων και κτιρίων.

Οι αρχιτέκτονες που συμμετείχαν είναι οι εξής: **Ευθυμιάδου Αργυρώ, Ζαχαρή Μαργαρίτα, Ζησόπουλος Βάιος, Καλτσάς Νίκος, Λεβέντη Κλειώ, Λέτσιου Παρασκευή, Μάστορα Ευτυχία, Μόρας Αντώνης, Μπουκουβάλα Ματίνα, Πέτσας Αντώνης, Σαμαράς Νίκος, Τσιρούκης Αθανάσιος, Φουφούλης Θεόδωρος, Χατζηγρίβας Θεοφάνης.**

Μιλώντας στην τελετή των εγκαινίων ο πρόεδρος του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Λάρισας Μάκης Παρασκευάς τόνισε μεταξύ άλλων ότι «οι Αρχιτέκτονες που πίνουν στο χέρι τους το μολύβι ή το πινέλο το κάνουν για να «απελευθερωθούν» από την περίσσια ευαισθησία που συσσωρεύεται μέσα τους. Ζωγραφίζουν, γράφουν τη ζωή, με τρυφερότητα και ηρεμία. Η επαγγελματική ωρίμανση δημιουργεί αναπόφευκτα την ανάγκη μίας διαφορετικής έκφρασης. Εδώ η ζωγραφική δίνει διέξοδο, γίνεται ένα τρυφερό χάδι για τον κόσμο που μας περιβάλλει. Ως αρχιτέκτονες συλλαμβάνουμε, προετοιμάζουμε και υλοποιούμε συνήθως με μεγάλες ταχύτητες. Ως ζωγράφοι προσπαθούμε να «αγκαλιάσουμε» τον κόσμο χωρίς να ασχολούμαστε με τον χρόνο. Από τη μια ο ενθουσιασμός και η ικανοποίηση της αρχιτεκτονικής δημιουργίας, από την άλλη η εσωτερική ηρεμία που βρίσκει διέξοδο σε κάποια εικαστική τέχνη.

Πιστεύω ότι η Ζωγραφική είναι η επιστροφή από τη σκληρή επιφάνεια του μπετόν, στο τρυφερό παιχνίδι της σκιάς με το φως, στις ζεστές ανταύγειες των χρωμάτων, στο ήρεμο και μαλακό πέταγμα ενός πουλιού. Ίσως και να είναι, υποσυνείδητα, η προσπάθεια του αρχιτέκτονα να μην απομακρυνθεί η Αρχιτεκτονική από το φυσικό περιβάλλον».

Από την πλευρά του, ο πρόεδρος του Τμήματος Ντίνος Διαμάντος, τόνισε στο σύντομο χαιρετισμό του ότι «η Αρχιτεκτονική χρειάζεται τη Ζωγραφική αλλά και η Ζωγραφική χρειάζεται την Αρχιτεκτονική, η πρώτη για να αποκτήσει χρώμα-συναίσθημα και η δεύτερη για να αποκτήσει βάση- πόδια που θα σηκώσουν το υπόλοιπο σώμα.

Η επανασύνδεση και κυρίως η συνομιλία των τεχνών και των επιστημών με την αρχιτεκτονική είναι σήμερα περισσότερο αναγκαίες από ποτέ».

Χαιρετισμό απηύθυνε και ο δήμαρχος Λαρισαίων Κώστας Τζανακούλης, συγχαίροντας τους αρχιτέκτονες για την πρωτοβουλία της έκθεσης και κυρίως για το χρόνο και την ψυχική δύναμη που διέθεσαν για να δημιουργήσουν έργα τέχνης.

Τη διαχρονική σχέση αρχιτεκτονικής και ζωγραφικής ανέλυσε ο βασικός ομιλητής στην εκδήλωση των εγκαινίων Γιώργος Λαζόγκας, θυμίζοντας προκαταβολικά ότι και ο ίδιος κουβαλά στις αποσκευές του την αρχιτεκτονική μιας και ολοκλήρωσε μεν τις σπουδές σ' αυτή αλλά συνέχισε με τη μεγάλη του αγάπη που είναι η ζωγραφική.

